



BEACHSIDE | Bonita Moradia em Banda T2+1 na Praia da Luz - Lagos

Pequeno Resumo

Preço :	450.000 €
Localização :	Lagos
Tipo de Propriedade :	Moradia
Ano de Construção :	2008
Área Construída :	117 m ²
Área do Terreno :	-
Quartos :	2
Banheiros :	2
garagens :	-
Eficiência Energética :	-
Taxa de condomínio :	325 €/month
Ref :	#793

Detalhes da Propriedade

- Ar Condicionado
- Varanda
- Aspiração Central
- Perto da Praia
- Perto da Cidade
- Jardim Comum
- Vidros Duplos
- Estores Eléctricos
- Internet de Fibra Óptica
- Mobilado
- Ginásio
- Bar de piscina
- Receção
- TV Satélite
- Arrumos
- Terraço
- Chão Radiante / Aquecido
- Portão Automático
- Videovigilância
- Parque Infantil
- Próximo de Campo de Golfe
- Propriedade Litoral
- Piscina Comum
- Electric Gates
- Cozinha equipada
- Roupeiros Embutidos
- Jardim
- Aquecimento Central
- Condomínio Privado
- Zona Residencial
- Sauna
- Campo de Ténis
- Árvores

Descrição da Propriedade

Este imóvel faz parte do condomínio fechado de luxo LUZ BAY CLUB. Esta casa pode ser para si se estiver à procura de uma propriedade versátil no Algarve. Perto da fabulosa praia e do seu elegante passeio, desfruta do conforto de uma comunidade de luxo mantendo o encanto da arquitectura algarvia e oferecendo as melhores características, privacidade e segurança.

TAMANHO & CARACTERÍSTICAS: A casa foi inicialmente concebida como um T3, mas foi dividida em 2 apartamentos com entradas separadas. Uma escadaria interior liga os apartamentos. Ambas as unidades têm acesso directo ao terraço comum, jardim, piscinas, campos de ténis, um restaurante e um parque infantil.

O apartamento do rés-do-chão compreende 1 quarto, uma sala de estar/jantar em espaço aberto com uma cozinha totalmente equipada, uma casa de banho e uma varanda.

No andar de cima situa-se um belo apartamento T1+1 duplex. O layout é semelhante ao do rés-do-chão, mas encontra aqui um lindo mezanino que serve de quarto adicional.

A moradia está em excelente estado e vem completamente mobilada.

LOCALIZAÇÃO: A Praia de Luz é uma paróquia periférica de Lagos. A vila saúda-o com todas as comodidades, e tudo está perto e a uma curta distância a pé. Terá tudo o que precisa na ponta dos dedos! Para o vibrante centro histórico da cidade de Lagos, são 10 minutos de carro, e para o aeroporto internacional de Faro, é menos de 1 hora através da auto-estrada A22.

Esta lindíssima propriedade perto de praia faz uma casa de férias perfeita e convida-o a ter o estilo de vida mais sofisticado. Além disso, apresenta uma oportunidade de investimento rentável. O Complexo da Baía da Luz tem uma recepção, e estas unidades podem ser alugadas aos turistas durante todo o ano.

Desfrute do glorioso estilo de vida no ALGARVE num ambiente de luxo!





