



EXCLUSIVO | Excelente Moradia Clássica T4+1 com Vista Mar à Venda em Almancil - Loulé

Pequeno Resumo

Preço :	1.500.000 €
Localização :	Loulé
Tipo de Propriedade :	Vivenda
Ano de Construção :	2008
Área Construída :	368 m ²
Área do Terreno :	3010 m ²
Quartos :	4
Banheiros :	6
garagens :	2
Eficiência Energética :	C
Taxa de condomínio :	- €/month
Ref :	#801

Detalhes da Propriedade

- Ar Condicionado
- Barbecue
- Videovigilância
- Perto da Cidade
- Vidros Duplos
- Cozinha equipada
- Lareira
- Alpendre
- Mobilado
- Jardim
- Aquecimento Central
- Lavandaria
- Pátio
- Piscina
- Piscina Privada
- Piscina de água salgada
- Painéis Solares
- Despensa
- Terraço
- Chão Radiante / Aquecido
- Sistema de Alarme
- Poço
- Próximo de Campo de Golfe
- Piscina Coberta
- Electric Gates
- Internet de Fibra Óptica
- Roupeiros Embutidos
- Árvores de Fruto
- Garagem
- Piscina Aquecida
- Jacuzzi
- Escritório
- Sistema Fotovoltaico
- Jardim Privado
- Zona Residencial
- Vista Mar
- Arrumos
- Som Ambiente
- Árvores

Descrição da Propriedade

Esta espantosa mansão sofisticada num bairro de luxo situa-se no lado superior de Almancil, a minutos de todas as comodidades do famoso Triângulo Dourado do Algarve.

LOCALIZAÇÃO: Vai adorar a privacidade e a segurança desta zona. Alcança muitas praias famosas do Algarve, resorts de golfe exclusivos, centros comerciais, escolas internacionais e nacionais, serviços de saúde, etc., em curtas distâncias. Para o aeroporto internacional de Faro, é através da autoestrada A22, apenas 15 min.

TAMANHO & CARACTERÍSTICAS: Situada num terreno de 3.010 m², a magnífica propriedade de estilo clássico (368 m²) é uma das mais confortáveis e belas casas nesta prestigiosa área residencial de moradias impressionantes. A casa virada a sul oferece salas de estar e jantar espaçosas, de estilo clássico moderno, que se abrem para um grande terraço e mais além para os jardins paisagísticos. No rés-do-chão, encontram-se também 2 suites e uma cozinha gourmet moderna totalmente equipada, que é logicamente planeada e impecável. A parte superior da casa é dedicada a 2 luxuosas suites com uma grande varanda que oferece vistas espetaculares até ao Mar Algarvio. Um anexo separado ostenta outro quarto. Além disso, a casa tem 2 casas de banho partilhadas.

A propriedade compreende terraços generosos com diferentes áreas para relaxar, jantar e eventos ao ar livre, uma piscina de água salgada aquecida e um jacuzzi (6 pessoas), uma área de bar da piscina, e uma área para banhos de sol. O jardim subtropical ostenta belos canteiros e árvores. Aqui também se pode desfrutar de um green de golfe para treino.

Rodeada de verde exuberante e propriedades de luxo semelhantes, esta casa vem em excelente estado, com garagem dupla privada, design interior luxuoso e esplêndido, muitos confortos e características inteligentes. Os materiais de construção de alta qualidade, o mobiliário dos designers e a elegante combinação de cores usadas para decorar - tudo reflete o gosto impecável e o bom sentido de estilo.

Esta propriedade única e elegante foi criada para pessoas que valorizam a qualidade e um estilo de vida exclusivo numa bela localização privilegiada do ALGARVE.







