Escritório:
+351 282 035 092

E-mail:
info@livealgarve.com

AMI: 11663
Eagle Meridian, Mediação Imobiliária, Lda

VISTA RIO| Apartamento T3 Remodelado em Condomínio Privado perto da Marina à Venda - Portimão

Pequeno Resumo

Preço :	440.000 €
Localização :	Portimão
Tipo de Propriedade :	Apartamento
Ano de Construção :	2008
Área Construída :	106 m^2
Área do Terreno :	-
Quartos :	3
Banheiros :	2
garagens :	1
Eficiência Energética :	-
Taxa de condomínio :	80 €/month
Ref :	#806

Detalhes da Propriedade

- Sistema de Alarme
- Portão Automático
- Varanda
- Cave
- Barbecue
- Videovigilância
- Perto da Praia
- Próximo de Campo de Golfe
- Perto da Cidade
- Jardim Comum
- Piscina Comum
- Vidros Duplos
- Electric Gates
- Elevador
- Cozinha equipada
- Internet de Fibra Óptica
- Roupeiros Embutidos
- Garagem
- Condomínio Privado
- Zona Residencial
- Vista Fluvial
- Terraço no telhado
- TV Satélite
- Vista Mar
- Arrumos
- Despensa
- Terraço
- Árvores

Descrição da Propriedade

Está interessado em comprar um apartamento generoso com vistas espantosas? Então, esta bela propriedade pode ser a sua escolha.

LOCALIZAÇÃO: Vai adorar a vista do seu apartamento! É virado para leste e tem vista para o rio Arade, e para a Marina de Portimão até ao Oceano Atlântico. O apartamento fica no primeiro andar dentro de um condomínio privado. A localização é desejável, e o bairro é calmo mas próximo do centro da cidade com todas as suas comodidades. Além disso, para além das belas praias desta região, é uma curta viagem de carro. Chega-se ao aeroporto internacional de Faro através da auto-estrada A22 em cerca de 35 minutos.

TAMANHO E CARACTERÍSTICAS: O apartamento (106 m²) foi recentemente renovado e é composto por 3 quartos (1 suite), uma casa de banho partilhada adicional, uma área de estar/jantar de bom tamanho com portas deslizantes de vidro do chão ao tecto que dão acesso a uma varanda espaçosa envolvente. A cozinha e casas de banho com todos os seus electrodomésticos e acessórios são novinhos em folha, tal como o chão em todo o apartamento.

As áreas comuns proporcionam uma área de churrasco no terraço no telhado com a mais bela vista sobre o rio e o mar. Um amplo espaço de lazer no exterior do edifício oferece um jardim ajardinado. Terraços de lançamento e de banhos de sol rodeiam uma grande piscina onde se pode relaxar com a família e amigos.

Há um estacionamento seguro e privado e uma arrecadação para si na garagem subterrânea.

Não está a comprar apenas um excelente apartamento num local privilegiado do ALGARVE. Aqui pode realizar um estilo de vida excepcional!