



**CLIFF TOP | Moradia Unica T6 com Vista Mar em Carvoeiro à Venda – Lagoa**

**1.600.000 €**

**Detalhes da propriedade**

Quartos:	6
Banheiros:	4
Tamanho do lote:	825
Gross Construction Area	563
Ano de construção:	1971
Eficiência Energética:	E

**Detalhes da Propriedade**

- Ar Condicionado
- Cave
- Perto da Praia
- Propriedade Litoral
- Cozinha equipada
- Lareira
- Alpendre
- Garagem
- Aquecimento Central
- Mezanine
- Jardim Privado
- Varanda
- Barbecue
- Próximo de Campo de Golfe
- Vidros Duplos
- Internet de Fibra Óptica
- Roupeiros Embutidos
- Mobilado
- Jardim
- Lavandaria
- Pátio

**Escritório: Lagos**

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

**Informações do agente: N/A**

Por favor, entre em contato abaixo não

Tel : +351 918 024 082

## Descrição da Propriedade

Anda à caça de uma propriedade com vistas deslumbrantes para o Oceano, como num filme de James Bond? Esta casa corresponde às suas expectativas.

**LOCALIZAÇÃO:** Este imóvel de estilo moderno "Mid-Century" encontra-se na primeira linha directamente ao pé do mar, ostentando uma vista fantástica sobre o Oceano Atlântico. A baía da Praia do Paradiso de Carvoeiro é conhecida pela sua beleza, água cristalina e grandes grupos de golfinhos que por ali passam. Além disso, a casa beneficia da sua esplêndida orientação Sul, capturando muita luz natural e sol Algarvio. Pode verdadeiramente chamar a este local um local privilegiado.

A pitoresca aldeia costeira de Carvoeiro tem todas as comodidades à sua disposição, e chega-se à praia em 2min a pé. Lojas, Restaurantes & Bares, resorts de golfe, escolas nacionais e internacionais, serviços de saúde, instalações desportivas, etc., estão quase à sua porta. O aeroporto internacional de Faro (FAO) é uma viagem de 40min através da auto-estrada A22.

**TAMANHO & CARACTERÍSTICAS:** A propriedade de 4 andares (incluindo a cave) oferece em 300m<sup>2</sup>: 6 quartos (2 suites) e 4 casas de banho. Três quartos e 1 casa de banho ficam ao nível do rés-do-chão.

O primeiro andar é um apartamento auto-mantido, ao qual se pode chegar através de uma entrada separada, se assim o desejar. No segundo andar, encontra-se um hall de entrada, uma vasta área de estar/jantar com lareira, 2 quartos em suite, uma cozinha equipada e uma casa de banho de serviço. Fantásticos e generosos terraços e varandas ligam o interior com o exterior por excelência. Magníficas vistas para o mar saúdam-no, e pode desfrutar do encantador clima Algarvio ao ar livre durante todo o ano. O quarto andar compreende um quarto mezzanino. A garagem fica na cave, e fora tem espaço suficiente para estacionar até 6 carros.

Devido ao ano de construção (1971), a propriedade precisa de ser actualizada. No entanto, o edifício está em boas condições, e para os amantes do estilo "Mid-century", aqui está a propriedade certa para comprar.

Desfrute dos elevados padrões nesta área e aproveite ao máximo o glorioso estilo de vida Algarvio!