



NOVO | Modernos Apartamentos T2 à Venda – Lagos

345.000 €

Detalhes da propriedade

Referência:	833
Quartos:	2
Banheiros:	2
Tamanho do lote:	-
Área bruta de construção:	109
Ano de construção:	-
Eficiência Energética:	-
Condomínio:	-

- Ar Condicionado
- Aspiração Central
- Perto da Praia
- Electric Gates
- Internet de Fibra Óptica
- Sistema de Interfone
- Terraço no telhado
- Despensa

Detalhes da Propriedade

- Varanda
- Centro da Cidade
- Próximo de Campo de Golfe
- Estores Eléctricos
- Roupeiros Embutidos
- Condomínio Privado
- Vista Mar
- Cave
- Vista Urbana
- Vidros Duplos
- Cozinha equipada
- Garagem
- Zona Residencial
- Arrumos

Escritório: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C,
Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

Informações do agente: Cesare Marchesan

E-mail : cm@livealgarve.com

Tel : +351 914168557

Descrição da Propriedade

Estas belas propriedades aninham-se num bloco de apartamentos totalmente renovado e mostram uma excelente oportunidade para comprar uma casa no procurado Oeste do Algarve. Pode ser a sua residência familiar permanente ou uma casa de férias com a possibilidade de fazer rendimentos com alugueres turísticos.

LOCALIZAÇÃO: Os apartamentos ficam no centro, mas numa zona residencial calma da famosa cidade costeira de Lagos. Chega-se a todas as comodidades num curto passeio. Lojas, supermercados, restaurantes e bares, a Marina, resorts de golfe, instalações desportivas, serviços de saúde e muitas praias bonitas da região estão mesmo à mão. O aeroporto internacional de Faro (FAO) fica a menos de uma hora através da autoestrada A22.

TAMANHO & CARACTERÍSTICAS: Há quatro unidades de 2 quartos disponíveis, todas com 98 m² de área construída. Um apartamento fica no rés-do-chão, um no primeiro e dois no segundo andar. Além disso, há um terraço no telhado partilhado que proporciona uma bela vista sobre o mar e a cidade. A remodelação recentemente concluída inclui novas paredes, instalação eléctrica e de canalização, uma nova cozinha totalmente equipada com caldeira Bosch e aparelhos Teka, e novas casas de banho, entre outros. Todos os acabamentos são de alta qualidade e novíssimos.

Todas as divisões se ligam através de grandes portas de vidro deslizantes às varandas, dando ao interior um toque brilhante e arejado.

Há estacionamento e armazenamento subterrâneo seguro, pertencente às propriedades. Se desejar, pode solicitar uma licença de aluguer turístico.

O preço pedido varia em conformidade com a posição do apartamento:

R/C T2 Esquerdo – 380.000 €

Piso 1 -T2 Esquerdo - 365.000 €

Piso 2 -T2 Esquerdo - 380.000 €

Piso 2 – T2 Direito – 345.000 € - não tem lugar de garagem

Se procura uma propriedade de alta qualidade para viver permanentemente ou umas férias inesquecíveis no Algarve, este é o seu lugar!