



**OPORTUNIDADE | Bela Moradia em Banda T2 no Aldeia Azul Family Resort à Venda, Praia da Luz - Lagos**

**389.000 €**

**Detalhes da propriedade**

Referência:	881
Quartos:	2
Banheiros:	1
Tamanho do lote:	-
Área bruta de construção:	97
Ano de construção:	2008
Eficiência Energética:	-
Condomínio:	250

- Ar Condicionado
- Parque Infantil
- Perto da Cidade
- Meio Rural
- Roupeiros Embutidos
- Jardim
- Lavandaria
- Condomínio Privado
- Arrumos
- Árvores

**Detalhes da Propriedade**

- Bar
- Perto da Praia
- Jardim Comum
- Vidros Duplos
- Alpendre
- Ginásio
- Mezanine
- Recepção
- Lugar de Estacionamento (exterior)
- Barbecue
- Próximo de Campo de Golfe
- Piscina Comum
- Cozinha equipada
- Mobilado
- Aquecimento Central
- Bar de piscina
- Campo de Desporto
- Terraço

**Escritório: Lagos**

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

**Informações do agente: Cesare Marchesan**

E-mail : cm@livealgarve.com

Tel : +351 914168557

## **Descrição da Propriedade**

Está à procura de um excelente investimento e de comprar uma propriedade de férias dentro de um condomínio fechado? Temos esta linda casas em banda à venda nos arredores da vibrante cidade algarvia de Lagos.

A LOCALIZAÇÃO está perto de todas as comodidades que uma cidade tem para oferecer. Pode chegar a muitas belas praias de bandeira azul, pontos de surf, greens de golfe, e muito mais num curto espaço de tempo. Alcança o aeroporto internacional de Faro através da autoestrada A22 em 45 minutos.

TAMANHO E CARACTERÍSTICAS: A casa pitoresca recentemente remodelada (97m<sup>2</sup>) é concebida num design rústico elegante. Desfruta de um ambiente agradável de estilo aldeia portuguesa. O resort possui 2 piscinas generosas, áreas verdes, campos de ténis, um ginásio e sauna, um parque infantil, uma recepção, um belo restaurante e bar, e um supermercado.

A propriedade decorada com bom gosto compreende 2 quartos (1 no andar de cima), e uma área de estar/jantar em plano aberto com uma cozinha completamente equipada. Ao ar livre espera-o um terraço bem dimensionado, ideal para um jantar de al-fresco ou um café da manhã descontraído. Um parque de estacionamento dá abrigo ao seu carro na frente e perto da entrada da casa.

A propriedade pode ser alugada aos turistas, se assim o desejarem, pela gerência da estância.

Esta é uma casa de férias de elite no verdadeiro sentido da palavra, que vale a pena ser visitada por qualquer pessoa que ame o ALGARVE e deseje desfrutar de acesso direto a todas as características de luxo de um condomínio fechado.