



**VISTA MAR | Magnífica Moradia V3 com Vistas Espectaculares à Venda em Porto de Mós - Lagos**

**1.490.000 €**

**Detalhes da propriedade**

Referência:	889
Quartos:	3
Banheiros:	3
Tamanho do lote:	1500
Área bruta de construção:	244
Ano de construção:	2016
Eficiência Energética:	A
Condomínio:	-

- Ar Condicionado
- Carport
- Perto da Cidade
- Electric Gates
- Internet de Fibra Óptica
- Alpendre
- Jardim
- Lavandaria
- Zona Residencial
- Virado a Sul
- Terraço

**Detalhes da Propriedade**

- Varanda
- Perto da Praia
- Propriedade Litoral
- Cozinha equipada
- Lareira
- Árvores de Fruto
- Aquecimento Central
- Jardim Privado
- Vista Mar
- Arrumos
- Árvores
- Barbecue
- Próximo de Campo de Golfe
- Vidros Duplos
- Vedado
- Roupeiros Embutidos
- Garagem
- Sistema de Interfone
- Piscina Privada
- Painéis Solares
- Despensa

**Escritório: Lagos**

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C,  
Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

**Informações do agente: Svetlana Goussakov**

E-mail : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

## Descrição da Propriedade

A equipa da LiveAlgarve Realty tem o prazer de apresentar este excelente retiro costeiro perto da praia de Porto de Mós. Trata-se de uma propriedade deslumbrante com vista para o mar que combina sem esforço elegância, tranquilidade e vida moderna. A imaculada moradia de dois pisos, construída em 2016, oferece o máximo em luxo e privacidade. Rodeada por espaços verdes e propriedades de luxo semelhantes desta prestigiada comunidade, esta LOCATION oferece fácil acesso a todas as comodidades e serviços. Sem viajar para longe, os golfistas podem escolher entre vários campos emblemáticos e o centro da cidade de Lagos, com a sua bela marina, fica apenas a uma curta distância de carro. O aeroporto internacional de Faro (FAO) pode ser alcançado em 1 hora através da autoestrada A22.

Ao entrar na moradia, o primeiro piso dá-lhe as boas-vindas com uma fusão perfeita de salas de estar e de jantar com uma lareira central. Um grande terraço envidraçado oferece uma deslumbrante vista panorâmica sobre o mar. A cozinha adjacente tem uma área de churrasco e um segundo grande terraço serve de sala de jantar de verão, outro ponto de vista sobre a paisagem deslumbrante. Uma lavandaria espaçosa e uma arrecadação completam este piso.

No rés do chão, encontrará 3 quartos, 2 dos quais em suite. A partir destes quartos há acesso a um terraço com uma grande piscina, jacuzzi e um cinema de verão. Esta área é ideal para relaxar e divertir-se com os seus entes queridos.

A principal atração da moradia é a sua localização tranquila. É um oásis de calma, e os dois grandes terraços envidraçados oferecem vistas desobstruídas para o Oceano Atlântico, criando uma sensação de harmonia com a natureza e dando a esta magnífica casa uma atmosfera hipnotizante.

Desfrute de duas áreas de jantar diferentes: uma área formal junto à sala de estar e uma sala de jantar de verão totalmente equipada com um barbecue incorporado. Esta última oferece vistas deslumbrantes sobre a serra de Monchique e o azul do mar.

A área exterior da propriedade é lindíssima, com um jardim encantador onde crescem uma variedade de árvores de fruto como limões, tangerinas, laranjas, medronho e alfarrobeira. Há também um jardim de catos único para maior fascínio.

A moradia oferece muito espaço e combina o luxo moderno com uma vida tranquila e confortável. A declaração do atual proprietário enfatiza a singularidade desta propriedade e destaca a atmosfera tranquila e a oportunidade de experimentar a beleza dos arredores sem ser perturbado.

Esta propriedade deslumbrante tem várias características adicionais que vale a pena mencionar, incluindo três salas de armazenamento separadas em todos os níveis e uma sala de artesanato na garagem. A propriedade foi meticulosamente mantida e está em condições imaculadas. Aproveite a oportunidade para chamar a si este oásis costeiro no ALGARVE.