

LUXO | Linda Propriedade Rural T3+1 com Muita Privacidade à Venda em Barão São João - Lagos

## 1.195.000 €

Detalhes da propriedade		Detalhes da Propriedade		
Referência:	895	Alpendre	Electric Gates	Perto da Cidade
Quartos:	4	Aquecimento Central	Estores Eléctricos	Poço
Banheiros:	6	Aquecimento Central	Fonte	Portão Automático
		Ar Condicionado	Garagem	Próximo de Campo de Golfe
Tamanho do lote:	45370	Arrumos	Isolado	Rega Automática
Área bruta de construção:	359	Árvores	Jardim	Roupeiros Embutidos
Ano de construção:	2011	Árvores de Fruto	Jardim Privado	Sistema de Alarme
		Barbecue	Lago	Terraço
Eficiência Energética:	Α	Bomba de Calor	Lareira	Varanda
Condomínio:	-	Caldeira	Lavandaria	Vedado
		Chão Radiante / Aquecido	Meio Rural	Vidros Duplos
		Cozinha equipada	Parcialmente Mobilado	Vista Campo

Escritório: Lagos LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Despensa

Informações do agente: Sergey Malinka

Vista Golfe

E-mail: info@livealgarve.com

Pátio

## Descrição da Propriedade

Temos o prazer de apresentar uma propriedade de luxo exclusiva nos arredores tranquilos de <u>Lagos</u>, no Algarve - uma moradia de campo isolada num terreno de mais de 4,5 hectares que simboliza a perfeição de uma vida requintada. Localizada perto do prestigiado Espiche Golf Resort, esta propriedade encantadora oferece uma mistura harmoniosa de charme rural e estilo de vida sofisticado.

Entre num mundo de elegância excecional, onde uma casa principal de dois andares e uma encantadora propriedade T1 isolada se misturam perfeitamente na paisagem exuberante. Cada quarto é um santuário privado com a sua própria casa de banho, assegurando um equilíbrio perfeito entre conforto e privacidade.

A suite principal está localizada no rés do chão para facilitar o acesso. Imagine acordar com uma vista panorâmica do jardim paisagístico, com grandes portas francesas que ligam ao pitoresco ambiente natural.

O centro desta moradia é a cozinha/área de jantar em plano aberto, cuidadosamente concebida para criar um espaço convidativo para cozinhar e socializar. O layout flui para a espaçosa sala de estar com lareira, promovendo a unidade e tornando-a o local perfeito para pequenas reuniões e grandes festas.

No meio do jardim encantador, descobrirá um santuário encantador onde a criatividade prospera - um estúdio de arte pitoresco que conta histórias inspiradoras. Imagine um retiro acolhedor onde a expressão artística prospera no abraço da natureza. Desfrute também da comodidade de um parque de estacionamento seguro.

Experimente o luxo do golfe no campo mesmo à sua porta, com o famoso Espiche Golf Resort apenas a um passo de distância. Enquanto o sol se põe sobre este oásis pitoresco, desfrute da tranquilidade e das vistas deslumbrantes até onde a vista alcança.

Descubra uma vida de sofisticação e relaxamento nesta joia escondida - o seu retiro no coração da encantadora paisagem rural do Algarve. Bem-vindo a casa, à mistura perfeita de sofisticação, beleza natural e a alegria do golfe, tudo no abraço de uma moradia isolada que promete um estilo de vida inigualável no Barlavento Algarvio.