



## EDIFICAÇÃO NOVA | Espaçosa e Luxuosa Moradia T4 à Venda em Almádena - Lagos

1.250.000 €

### Detalhes da propriedade

Quartos:	4
Banheiros:	3
Tamanho do lote:	1114
Gross Construction Area	563
Ano de construção:	2022
Eficiência Energética:	A

### Detalhes da Propriedade

- Varanda
- Próximo de Campo de Golfe
- Vidros Duplos
- Vedado
- Lareira
- Alpendre
- Lavandaria
- Escritório
- Jardim Privado
- Zona Residencial
- Despensa
- Perto da Praia
- Perto da Cidade
- Cozinha equipada
- Internet de Fibra Óptica
- Roupeiros Embutidos
- Jardim
- Urbanização Nova
- Piscina
- Piscina Privada
- Arrumos

#### Escritório: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

#### Informações do agente: Sergey Malinka

E-mail : info@livealgarve.com

Tel : +351 914 168 557

## Descrição da Propriedade

A equipa da LiveAlgarve Realty apresenta uma luxuosa moradia nos subúrbios de [Lagos](#) que não deixa nada a desejar. Acabada de concluir, oferece todos os padrões de vida modernos com uma eficiência energética "A" amiga do ambiente.

**Características:** A área de construção de 385m<sup>2</sup> oferece muito espaço para um design interior único; a sala de estar tem uma lareira e todos os quartos têm roupeiros embutidos. A cozinha moderna e de alta qualidade está totalmente equipada, oferece amplas superfícies de trabalho e é ideal para preparar refeições deliciosas. Portas francesas do chão ao teto ligam a moradia à área exterior e ao fantástico terraço da piscina.

O edifício tem uma luz natural maravilhosa e os quartos e casas de banho elegantes são generosamente proporcionados. A propriedade dispõe de uma garagem dupla para o estacionamento seguro dos seus veículos e todo o terreno está murado. Esta é uma propriedade bonita e de baixa manutenção que pode ser ocupada imediatamente.

**A localização também é atractiva**, com a cidade de [Lagos](#) a apenas um minuto de carro e as belas praias e campos de golfe da região de fácil acesso.

O que quer que tenha em mente, é adequado como um investimento, uma residência permanente ou um aluguer lucrativo para férias.