



NOVA CONSTRUÇÃO | Apartamento T2 Ultramoderno para venda na Ameijeira - Lagos

540.000 €

Detalhes da propriedade

Referência:	911
Quartos:	2
Banheiros:	2
Tamanho do lote:	-
Área bruta de construção:	126
Ano de construção:	2023
Eficiência Energética:	A
Condomínio:	-

- Ar Condicionado
- Cave
- Vista Urbana
- Perto da Cidade
- Vidros Duplos
- Estores Eléctricos
- Internet de Fibra Óptica
- Jardim
- Aquecimento Central
- Urbanização Nova
- Condomínio Privado
- Sauna
- Arrumos

Detalhes da Propriedade

- Portão Automático
- Videovigilância
- Perto da Praia
- Jardim Comum
- Pré-instalação de carregamento de carros eléctricos
- Elevador
- Roupeiros Embutidos
- Ginásio
- Sistema de Interfone
- Sistema Fotovoltaico
- Zona Residencial
- Controlo Smart Home
- Despensa
- Varanda
- Aquecimento Central
- Próximo de Campo de Golfe
- Piscina Comum
- Electric Gates
- Cozinha equipada
- Garagem
- Piscina Aquecida
- Jacuzzi
- Piscina
- Terraço no telhado
- Painéis Solares

Escritório: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

Informações do agente: Sergey Malinka

E-mail : info@livealgarve.com

Tel : +351 914 168 557

Descrição da Propriedade

Está à procura de uma propriedade nova e ultramoderna na cidade costeira de [Lagos](#)? A compra deste apartamento de segundo andar cheio de luz é uma excelente oportunidade para os amantes de uma vida confortável e uma oportunidade de investimento perfeita! O complexo residencial "Santa Maria II" estará concluído em 2024 e oferece tudo o que é necessário para um estilo de vida exclusivo! O apartamento em oferta é moderno, amigo do ambiente, prestigiado e ideal para viver no Algarve durante todo o ano.

A localização é soberba, a poucos minutos do centro histórico da cidade de Lagos, da marina, dos campos de golfe e da praia, com todas as comodidades nas proximidades, bares, restaurantes, lojas, supermercados, escolas, bancos, centros comerciais e clínicas. Vamos salientar alguns pormenores importantes: O layout moderno, espaçoso e em plano aberto tem uma cozinha totalmente equipada e elegante com eletrodomésticos Bosch e elegantes áreas de estar e de jantar que conduzem aos terraços onde pode desfrutar da vida ao ar livre. Os 2 quartos tranquilos têm roupeiros embutidos e a suite principal tem uma casa de banho en-suite. Ambas as casas de banho modernas e confortáveis são requintadas. Além disso, este apartamento tem um lugar de estacionamento no parque subterrâneo e muitas outras comodidades de luxo.

A arquitetura contemporânea amiga do ambiente encontra-se com um DESIGN moderno e sofisticado e com características de qualidade luxuosas.

Conforto: Todos os apartamentos têm ar condicionado, piso radiante, estores elétricos, sistema de aquecimento solar de água, sistema de casa inteligente, excelente isolamento térmico e acústico, certificado energético de classe A+, PISCINA exterior e LUGAR DE ESTACIONAMENTO PRIVATIVO na cave. Usufruirá de GINÁSIO e SAUNA e de um jardim paisagístico com zonas comuns de convívio.

Segurança: "Santa Maria II" é um complexo residencial privado num bairro residencial tranquilo, equipado com os mais recentes sistemas de segurança e portões automáticos.

Tamanho: O apartamento de 2 quartos tem uma área de construção de 126m²

Exclusividade: A sua casa de luxo ultramoderna vai destacar-se das outras!