



**LUXO | Elegante Moradia T5 à Venda em Ferrel, Praia de Luz – Lagos**

**1.895.000 €**

**Detalhes da propriedade**

Referência:	919
Quartos:	5
Banheiros:	7
Tamanho do lote:	1500
Área bruta de construção:	470
Ano de construção:	2007
Eficiência Energética:	B
Condomínio:	-

- Ar Condicionado
- Varanda
- Perto da Cidade
- Estores Eléctricos
- Internet de Fibra Óptica
- Salão de jogos
- Aquecimento Central
- Pátio
- Piscina Privada
- Arrumos
- Chão Radiante / Aquecido

**Detalhes da Propriedade**

- Portão Automático
- Perto da Praia
- Vidros Duplos
- Cozinha equipada
- Roupeiros Embutidos
- Garagem
- Pontos de LED embutidos
- Piscina
- Zona Residencial
- Terraço
- Rega Automática
- Próximo de Campo de Golfe
- Electric Gates
- Vedado
- Alpendre
- Jardim
- Lavandaria
- Jardim Privado
- Mesa de snooker
- Árvores

**Escritório: Lagos**

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C,  
Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

**Informações do agente: Sergey Malinka**

E-mail : info@livealgarve.com

Tel : +351 914 168 557

## Descrição da Propriedade

A nossa equipa LiveAlgarve irá apresentar-lhe um mundo de elegância inconfundível com esta propriedade requintada nos subúrbios de [Lagos](#). Meticulosamente renovada para incorporar características modernas de alta qualidade, todos os aspectos desta moradia exalam luxo e conforto. Desfrutará de uma localização residencial tranquila, mas será facilmente acessível e perto de todas as comodidades, serviços, campos de golfe e fantásticas praias do Algarve.

- **Atualizações de topo:**

Assim que entrar, ficará impressionado com a atenção aos detalhes. Há apenas um ano, esta casa foi extensivamente renovada e oferece uma riqueza de modernizações para os mais altos padrões.

- **Tecnologia de ponta:**

Desfrute do conforto e da segurança com tecnologia de ponta perfeitamente integrada em toda a casa. Experimente a conveniência de uma videochamada na entrada e o controlo inteligente do portão através de uma aplicação fácil de utilizar. Todas as funções desta casa podem ser facilmente controladas, desde o sistema de iluminação até aos estores elétricos.

- **Conforto inigualável:**

Um novo sistema de ar condicionado garante uma atmosfera consistentemente confortável, ao mesmo tempo que é ambientalmente consciente. O calor da piscina aquecida, equipada com uma bomba de calor supereficiente e iluminação LED, garante um relaxamento perfeito durante todo o ano.

- **Amenidades de luxo:**

Com uma área de mais de 500 m<sup>2</sup>, a casa oferece muito espaço e comodidades para todos os estilos de vida. Com 5 quartos (3 em suite) e 7 casas de banho, a privacidade e o conforto são fundamentais. Desfrute dos benefícios do aquecimento por piso radiante que pode ser controlado individualmente em cada quarto para um conforto ótimo.

- **Design requintado:**

Todos os aspectos desta casa exalam sofisticação, desde a impressionante escadaria de mármore até à espaçosa disposição em plano aberto. A cozinha gourmet, a elegante área de jantar e a espaçosa sala de estar estão perfeitamente ligadas, permitindo-lhe receber convidados sem esforço.

- **Ambiente espetacular:**

Desfrute da tranquilidade do jardim paisagístico, que oferece um atraente oásis de privacidade. Várias varandas oferecem-lhe vistas deslumbrantes sobre a paisagem circundante até à Serra de Monchique, criando o cenário perfeito para a vida ao ar livre.

- **A sua casa de sonho espera por si:**

Esta propriedade excepcional constitui a base para um estilo de vida luxuoso no famoso e belo Algarve. Marque uma visita e deixe a sua casa de sonho tornar-se uma realidade.