



**VISTA MAR | Deslumbrante Moradia de Luxo T3+3 à Venda em Caliças - Lagos**

**2.250.000 €**

**Detalhes da propriedade**

Referência:	928
Quartos:	6
Banheiros:	6
Tamanho do lote:	3551
Área bruta de construção:	555
Ano de construção:	2004
Eficiência Energética:	C
Condomínio:	-

- Ar Condicionado
- Videovigilância
- Perto da Cidade
- Cozinha equipada
- Lareira
- Jacuzzi
- Lago
- Piscina Privada
- Painéis Solares
- Despensa
- Chão Radiante / Aquecido

**Detalhes da Propriedade**

- Varanda
- Perto da Praia
- Vidros Duplos
- Vedado
- Roupeiros Embutidos
- Lavandaria
- Piscina
- Zona Residencial
- Virado a Sul
- Terraço
- Adega
- Barbecue
- Próximo de Campo de Golfe
- Estores Eléctricos
- Internet de Fibra Óptica
- Sistema de Interfone
- Pátio
- Jardim Privado
- Cofre
- Arrumos
- Árvores

**Escritório: Lagos**

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

**Informações do agente: Svetlana Goussakov**

E-mail : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

## Descrição da Propriedade

Temos o prazer de apresentar a **Villa Fernando**, caracterizada por uma vida de luxo com vistas deslumbrantes para o Mar!

**Localização:** Situada numa urbanização tranquila perto da marina de [Lagos](#), da Meia Praia e do campo de golfe de Palmares, a **Villa Fernando** oferece vistas deslumbrantes sobre o mar e a cidade. Este impressionante oásis possui interiores cuidadosamente projectados, acabamentos de alta qualidade e uma riqueza de comodidades espalhadas pelo terreno de 3551 m<sup>2</sup>. Com acesso rápido às melhores lojas, restaurantes e entretenimento que Lagos tem para oferecer, esta é a propriedade ideal para aqueles que apreciam um excelente estilo de vida.

**A casa principal** brilha com um prestigiado hall de entrada que conduz a uma espaçosa sala de estar/jantar com uma acolhedora lareira (a gás e a lenha), uma cozinha gourmet e uma luxuosa suite principal com closet e terraço privado com vista para o mar. Dois outros quartos confortáveis, um escritório e grandes terraços para banhos de sol proporcionam um amplo espaço para relaxar. Além disso, o aquecimento por piso radiante garante o seu conforto.

**Na cave**, há uma grande lavandaria, uma arrecadação, uma adega e o sistema de aspiração central.

**No exterior**, um belo jardim (rega automática), uma espaçosa piscina de água salgada, um pitoresco lago com peixes e várias áreas de estar proporcionam um prazer sem fim no exterior. Há também uma garagem dupla para estacionamento seguro.

Mas isso não é tudo - a **Villa Fernando** também tem 2 casas de hóspedes independentes (T1 e T2), perfeitas para as suas visitas ou para o seu alugar.

Quer esteja a relaxar junto à piscina ou a divertir-se com estilo, esta propriedade promete uma vida de luxo no Algarve no seu melhor. Esta é, sem dúvida, uma oportunidade única em Lagos, perfeita para férias em família e para relaxar no meio de jardins perfumados. E o melhor de tudo? Pode residir aqui durante todo o ano, não apenas nas férias.