



Vista Mar | Terreno com Casa Tradicional Portuguesa T3 para Renovação ou Novo Projeto em Carvoeiro - Lagoa

2.375.000 €

Detalhes da propriedade

Referência:	939
Quartos:	3
Banheiros:	3
Tamanho do lote:	2495
Área bruta de construção:	270
Ano de construção:	1987
Eficiência Energética:	E
Condomínio:	-

Detalhes da Propriedade

- Cave
- Perto da Cidade
- Lareira
- Árvores de Fruto
- Piscina
- Zona Residencial
- Arrumos
- Perto da Praia
- Vedado
- Roupeiros Embutidos
- Jardim
- Jardim Privado
- Vista Mar
- Árvores
- Próximo de Campo de Golfe
- Internet de Fibra Óptica
- Alpendre
- Pátio
- Piscina Privada
- Virado a Sul

Escritório: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

Informações do agente: Svetlana Goussakov

E-mail : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

Descrição da Propriedade

A nossa equipa LiveAlgarve Realty convida-o a descobrir uma oportunidade única, uma bela propriedade de estilo português com enorme potencial. A encantadora casa isolada situa-se num terreno de 2495 m², oferece vistas para o mar e fica apenas a 600 metros da praia. A propriedade está localizada na pitoresca zona de Carvoeiro e tem um encanto tradicional português.

Potencial de investimento:

Esta propriedade pronta a habitar oferece a oportunidade de expansão ou renovação. A grande área do terreno permite-lhe quase duplicar a área de habitação existente, tornando-a ideal para um projeto de moradia de luxo. Quer esteja a renovar a estrutura existente ou a desenvolver uma nova obra-prima arquitetónica, esta propriedade oferece uma oportunidade única de criar uma residência de luxo à medida num dos locais mais procurados do Algarve.

Vamos dar uma olhadela a algumas das principais características:

Localização de topo:

- Praia: 600 metros
- Campo de golfe: 4 km
- Centro de Carvoeiro: 1,3 km
- Escola Internacional Nobel: 8 km
- Aeroporto de Faro: 66 km

Características:

- Sala de estar: Esta espaçosa área tem uma lareira e acesso direto a um grande terraço com um churrasco, ideal para refeições ao ar livre e entretenimento.
- Cozinha: Bem equipada com uma área de refeições e entrada privada.
- Quartos: 3 (2 en-suite)
- Casas de banho: 3
- Aquecimento/arrefecimento: Salamandra, ar condicionado
- Comodidades: TV cabo/satélite, Internet/telefone
- Piscina: 8x4m, ladrilhada, com duche
- Jardim: Bem cuidado, murado, natural, vedado, árvores, relvado
- Área exterior: Terraço para banhos de sol, BBQ, Terraço no telhado
- Vistas: Vista para o mar, Vista para o campo
- Cave: Contém uma divisão versátil atualmente utilizada como salão de festas.

Esta propriedade tem um enorme potencial e a sua localização é perfeita para atividades ao ar livre durante todo o ano no clima temperado do Mediterrâneo, desde golfe e desportos aquáticos a passeios ao longo da pitoresca costa algarvia.

Contacte a nossa equipa LiveAlgarve Realty para marcar uma visita privada e garantir o seu lugar neste cenário excecional.