



Vista Mar | Moradia de Luxo V4 à Venda na Praia da Luz - Lagos

1.290.000 €

Detalhes da propriedade

Referência:	943
Quartos:	4
Banheiros:	4
Tamanho do lote:	982
Área bruta de construção:	254
Ano de construção:	2006
Eficiência Energética:	A
Condomínio:	-

- Ar Condicionado
- Rega Automática
- Carport
- Perto da Cidade
- Electric Gates
- Vedado
- Roupeiros Embutidos
- Piscina Aquecida
- Pátio
- Piscina Privada
- Vista Mar
- Arrumos
- Chão Radiante / Aquecido

Detalhes da Propriedade

- Sistema de Alarme
- Varanda
- Perto da Praia
- Piscina Coberta
- Estores Eléctricos
- Internet de Fibra Óptica
- Mobilado
- Aquecimento Central
- Piscina
- Zona Residencial
- Painéis Solares
- Terraço
- Portão Automático
- Barbecue
- Próximo de Campo de Golfe
- Vidros Duplos
- Cozinha equipada
- Lareira
- Jardim
- Lavandaria
- Jardim Privado
- Piscina de água salgada
- Virado a Sul
- Árvores

Escritório: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

Informações do agente: Svetlana Goussakov

E-mail : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

Descrição da Propriedade

Aninhada nas tranquilas colinas de Monte Lemos, esta moradia isolada na Praia da Luz, [Lagos](#), oferece uma bela casa com vistas cativantes sobre o mar e as inconfundíveis formações rochosas negras. A localização exclusiva garante tanto o isolamento como a conveniência, uma vez que a praia e o vibrante centro da vila estão a uma curta distância a pé. Esta propriedade oferece um equilíbrio perfeito entre privacidade e acessibilidade, tornando-a num retiro ideal.

Características principais:

- Localização privilegiada: Com vista para a pitoresca Praia da Luz, com vistas deslumbrantes sobre o mar e a falésia Black Rock.
- Amenidades modernas: Incluindo aquecimento por piso radiante, ar condicionado, estores eléctricos, portões eléctricos, piscina de água salgada aquecida e painéis solares fotovoltaicos para eficiência energética e água quente.

Interiores espaçosos:

- Rés do chão: Hall de entrada luminoso, sala de estar iluminada pelo sol com lareira, cozinha totalmente equipada e dois quartos duplos, um deles com casa de banho privativa.
- Primeiro andar: O quarto principal e o quarto de hóspedes têm casas de banho recentemente renovadas e acesso a um grande terraço com vistas panorâmicas.

Vida ao ar livre:

- Desfrute de um grande terraço encantador para refeições ao ar livre, tendo como pano de fundo um jardim de rochas maduras.
- Uma grande área exterior com um barbecue de verão.
- Um pátio convidativo ligado à área da piscina.

Destaques adicionais:

- Jardim: Paisagem tropical com árvores de citrinos e belas flores
- Sossego e privacidade: A casa está localizada numa rua tranquila com pouco tráfego automóvel, o que garante paz e sossego.
- Pronta a habitar: Adequada para residência permanente, utilização parcial ou aluguer para férias.

Aspetos únicos:

- Vistas de cortar a respiração: Desfrute de vistas para o oceano a partir do terraço.
- Luxo e conforto: Design cuidado com acabamentos de alta qualidade e comodidades modernas.
- Vida sustentável: Integração de painéis solares para melhorar a eficiência energética.

Esta propriedade impecavelmente mantida é um investimento ideal para quem procura um estilo de vida luxuoso numa das zonas mais bonitas de Lagos. Seja como residência permanente ou para aluguer de férias, esta propriedade oferece uma experiência de vida inigualável no Algarve, em Portugal.