



VISTA MAR | Luxuosa Moradia T4 Nova à Venda em Porto de Mós - Lagos

3.300.000 €

Detalhes da propriedade

| | |
|-------------------------|------|
| Quartos: | 4 |
| Banheiros: | 4 |
| Tamanho do lote: | 1051 |
| Gross Construction Area | 563 |
| Ano de construção: | 2024 |
| Eficiência Energética: | A |

Detalhes da Propriedade

- Ar Condicionado
- Portão Automático
- Varanda
- Barbecue
- Aquecimento Central
- Cinema Pré-instalação
- Próximo de Campo de Golfe
- Piscina Coberta
- Electric Gates
- Pré-instalação de elevador
- Vedado
- Sistema de Alarme
- Rega Automática
- Cave
- Videovigilância
- Aspiração Central
- Perto da Praia
- Perto da Cidade
- Vidros Duplos
- Estores Eléctricos
- Cozinha equipada

Escritório: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

Informações do agente: N/A

Por favor, entre em contato abaixo não

Tel : +351 918 024 082

Descrição da Propriedade

Temos o prazer de apresentar um retiro sofisticado na costa algarvia e dar-lhe as boas-vindas a uma casa de sonho em Porto de Mós, [Lagos](#). Localizada na zona mais prestigiada de Lagos, esta deslumbrante moradia oferece um luxo inigualável e um design contemporâneo. Com vistas deslumbrantes sobre o campo e o mar, esta residência é o epítome da elegância e do conforto.

Características principais:

- **Localização privilegiada:** a poucos passos da praia intocada de Porto de Mós, desfrute de acesso direto a areias douradas e águas cristalinas.
- **Habitação espaçosa:** A moradia tem 4 quartos e 5 casas de banho em três pisos cuidadosamente concebidos, proporcionando um amplo espaço para a família e convidados.
- **Arquitetura moderna:** A arquitetura imponente e contemporânea da moradia integra-se perfeitamente no ambiente natural e oferece belas vistas de todos os ângulos.

Rés do chão:

- **Cozinha gourmet:** uma cozinha de design espaçosa, totalmente equipada e em plano aberto, com electrodomésticos Siemens Home Connect, que dá acesso aos terraços exteriores, à piscina e aos luxuriantes jardins mediterrânicos.
- **Sala de jantar:** Uma elegante sala de jantar em plano aberto, perfeita para entreter e relaxar.
- **Suite adicional:** Uma suite privada
- **Casa de banho associada:** para apoiar as áreas sociais.

Piso superior:

- **Suite principal:** um retiro luxuoso com um grande roupeiro e vistas panorâmicas sobre o campo e o mar.
- **Segunda Suite:** Uma suite luminosa e glamorosa com muita luz natural.

No rés do chão:

- **Suite flexível:** ideal para um escritório ou quarto de hóspedes.
- **Sala de entretenimento:** Uma sala espaçosa e versátil, perfeita para uma sala de cinema, sala de jogos, adega ou ginásio totalmente equipado.
- **Garagem espaçosa:** Oferece espaço para 3 carros, até 6 carros se necessário.

Exteriores:

- **Duas piscinas:** Uma piscina aquecida com cobertura eléctrica para os meses mais frios, uma piscina convencional refrescante para o verão.
- **Vida ao ar livre:** Existe uma área romântica com uma fogueira a gás, um barbecue e uma cozinha exterior. Os terraços cobertos com pérgolas oferecem proteção solar e criam o espaço perfeito para refeições ao ar livre.

- **Jardim mediterrânico:** Luxuoso e concebido para maior privacidade.

Tecnologia avançada e conforto:

- **Pavimentos aquecidos:** Desfrute do conforto dos pavimentos aquecidos hidraulicamente.
- **Sistema AVAC:** Aquecimento e arrefecimento de última geração para conforto durante todo o ano.
- **Painéis solares:** Soluções energéticas eficientes com painéis solares.
- **Domótica:** Sistema de domótica KNX para um controlo sem falhas.
- **Segurança:** Equipado com CCTV e sistemas de alarme para maior tranquilidade.
- **100% de cobertura Wi-Fi:** Mantenha-se ligado em toda a casa.

Destaques adicionais:

- **Janelas eléctricas:** vida confortável e moderna com janelas eléctricas na sala de estar.
- **Lareira exterior:** perfeita para serões acolhedores.
- **5 minutos a pé até à praia:** Rota terrestre direta para a praia de Porto de Mós, tornando a vida à beira-mar uma realidade.

Esta propriedade de luxo oferece a combinação perfeita de conforto e tecnologia de ponta. Quer esteja à procura de uma residência permanente ou de um retiro de férias, esta propriedade é ideal para quem procura um estilo de vida de luxo à beira-mar na famosa região do Algarve.

Entre em contacto com a nossa equipa LiveAlgarve Realty para marcar uma visita e torne esta casa de sonho sua!