



VISTA MAR & GOLFE | Soberbo T4 Duplex Novo no Condomínio Nomad Bay em Carvoeiro à Venda - Lagoa

2.400.000 €

Detalhes da propriedade

| | |
|---------------------------|------|
| Referência: | 952 |
| Quartos: | 4 |
| Banheiros: | 4 |
| Tamanho do lote: | - |
| Área bruta de construção: | 399 |
| Ano de construção: | 2025 |
| Eficiência Energética: | RQ |
| Condomínio: | - |

Aquecimento Central
Aquecimento Central
Ar Condicionado
Arrumos
Árvores
Bar
Bomba de Calor
Carregador de carro elétrico
Cave
Chão Radiante / Aquecido
Condomínio Privado
Cozinha equipada
Despensa
Electric Gates
Elevador

Detalhes da Propriedade

Garagem
Ginásio
Internet de Fibra Óptica
Jardim
Jardim Comum
Lugar de Garagem (coberto)
Perto da Cidade
Perto da Praia
Piscina
Piscina Aquecida
Piscina Comum
Pontos de LED embutidos
Portão Automático
Propriedade Litoral
Próximo de Campo de Golfe

Receção
Rega Automática
Roupeiros Embutidos
Sistema de Interfone
Terraço
Terraço no telhado
Urbanização Nova
Varanda
Vendido sem Mobiliário
Videovigilância
Vidros Duplos
Virado a Sul
Vista Golfe
Vista Mar
Zona Residencial

Escritório: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Informações do agente: Svetlana Goussakov

E-mail : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

Descrição da Propriedade

Bem-vindo à vida de luxo no fabuloso Algarve!

Situado na tranquila costa de Carvoeiro, este apartamento duplex ultramoderno oferece uma mistura harmoniosa de luxo, conforto e conveniência. Integrado no novo e exclusivo **Nomad Bay Resort**, tem vista para o oceano e para os greens do campo de golfe Vale do Milho, oferecendo uma experiência de vida requintada.

Localização privilegiada

O apartamento tem uma localização ideal:

- No coração de Carvoeiro: desfrute da vibrante cultura local, com restaurantes e cafés a uma curta distância a pé.
- Com vista para os campos de golfe: Perfeito para os amantes do golfe, com o Campo de Golfe Gramacho e o Clube de Golfe Vale de Milho nas proximidades.
- Perto de Benagil: Explore as famosas grutas de Benagil e as belas praias.
- A poucos passos do farol: Desfrute das vistas deslumbrantes a partir do farol de Carvoeiro.
- Zona residencial tranquila: Experimente a tranquilidade de um bairro pacífico, ideal para relaxar.

Comodidades incomparáveis

O complexo oferece comodidades de primeira classe que garantem um estilo de vida luxuoso:

- Serviço de concierge 24 horas por dia, 7 dias por semana: disponível a todo o momento para atender às suas necessidades.
- Ginásio de última geração: mantenha-se em forma com o mais recente equipamento de fitness.
- Restaurante e bar no local: Saboreie pratos gourmet sem sair do resort.
- Terraço com vistas panorâmicas: Desfrute de uma vista deslumbrante sobre o mar e de um pôr do sol cinematográfico.
- Duas piscinas: Incluindo uma piscina mesmo junto ao mar, perfeita para um mergulho refrescante.
- Jardins paisagísticos: Relaxe na área exterior do condomínio, cuidadosamente cuidada.

Perfeito para viver ou como um investimento

O apartamento ultramoderno tem acabamentos com materiais e acessórios da mais alta qualidade e é ideal como residência principal, casa de férias ou um investimento lucrativo. As características incluem:

- Interior espaçoso: área de estar e cozinha em plano aberto com janelas do chão ao teto que ligam perfeitamente os espaços interiores e exteriores.
- Terraços privados no telhado: Desfrute de vistas deslumbrantes sobre o mar a partir deste espaçoso paraíso ao ar livre, perfeito para reuniões e refeições ao ar livre.

Bem conectado

- Perto de praias famosas: Apenas a alguns minutos da Praia do Carvoeiro e da Praia de Vale Centeanes.
- Acesso conveniente: Perto do Aeroporto Internacional de Faro (FAO) para facilitar a deslocação.
- Ambiente vibrante: A uma curta distância de carro das cidades dinâmicas de Albufeira e Vilamoura, que oferecem o melhor dos ambientes tranquilos e animados.

Conclusão em 2024

- O edifício está na fase final e estará pronto para si no final de 2024.

Desfrute de um estilo de vida exclusivo no Algarve

Desfrute de um clima mediterrânico temperado que convida a atividades ao ar livre durante todo o ano, desde desportos aquáticos a passeios ao longo da pitoresca costa.

Opte por uma vida de luxo em Carvoeiro, no Algarve. Contacte a nossa equipa LiveAlgarve Realty para marcar uma visita e garantir o seu lugar nesta comunidade excepcional.