



OPORTUNIDADE | Bonita Moradia Geminada T3 à Venda perto da Praia de Porto de Mós – Lagos

765.000 €

Detalhes da propriedade

Referência: 959
 Quartos: 3
 Banheiros: 3
 Tamanho do lote: -
 Área bruta de construção: 290
 Ano de construção: 2009
 Eficiência Energética: C
 Condomínio: -

- Ar Condicionado
- Varanda
- Próximo de Campo de Golfe
- Vidros Duplos
- Vedado
- Árvores de Fruto
- Jardim
- Sistema de Interfone
- Piscina
- Zona Residencial
- Despensa

Detalhes da Propriedade

- Sistema de Alarme
- Barbecue
- Perto da Cidade
- Estores Eléctricos
- Internet de Fibra Óptica
- Mobilado
- Aquecimento Central
- Lavandaria
- Condomínio Privado
- Virado a Sul
- Terraço
- Portão Automático
- Perto da Praia
- Piscina Comum
- Cozinha equipada
- Roupeiros Embutidos
- Garagem
- Pontos de LED embutidos
- Pátio
- Jardim Privado
- Arrumos

Escritório: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

Informações do agente: Svetlana Goussakov

E-mail : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

Descrição da Propriedade

A nossa equipa LiveAlgarve Realty convida-o a descobrir uma casa de sonho em [Lagos](#), a poucos passos da fabulosa praia de Porto de Mós. Esta bonita moradia geminada de 3 quartos e 2 pisos oferece conforto moderno e elegância intemporal, perfeita para quem procura um estilo de vida costeiro tranquilo.

Características principais:

1. Localização privilegiada: situada num bairro procurado, esta propriedade está perto de todas as comodidades e serviços, campos de golfe e instalações desportivas. Fica também a uma curta caminhada da praia de Porto de Mós, conhecida pelas suas areias douradas e águas cristalinas. Lojas, restaurantes, a marina, escolas e excelentes ligações de transportes são de fácil acesso, por isso tudo o que precisa está ao seu alcance.

2. Interiores espaçosos: Esta casa tem três quartos generosos (1 no rés do chão, 2 no primeiro andar), todos cheios de luz natural e muito espaço para a família ou convidados. A sala de estar tem um teto de altura dupla que cria um ambiente luminoso e arejado. Os roupeiros embutidos com materiais de alta qualidade e as prateleiras embutidas para livros e televisão proporcionam um design elegante.

3. Equipamentos modernos: A casa possui equipamentos e acessórios de primeira classe, incluindo uma cozinha totalmente equipada (bancadas em granito, unidades brancas elegantes, eletrodomésticos Miele de alta qualidade), casas de banho modernas e ar condicionado. A propriedade é imaculada e meticulosamente mantida.

4. Acesso direto ao terraço a partir da sala de jantar e do quarto do rés do chão para o seu espaço exterior privado.

5. Vida ao ar livre: Desfrute do glorioso clima algarvio no seu jardim e no terraço, que é ideal para passar o tempo ao ar livre a relaxar. A espaçosa esplanada é acessível a partir da cozinha e é perfeita para socializar e jantar ao ar livre.

6. Comodidades do condomínio: A propriedade faz parte de um complexo de condomínio bem conservado que oferece benefícios adicionais, tais como uma piscina comum, jardins bem cuidados e estacionamento seguro.

Porque é que vai adorar:

- **Beleza cénica:** desfrute dos arredores pitorescos, perfeitos para passeios costeiros.
- **Qualidade de vida:** Experimente o melhor de Lagos com a sua cultura vibrante, história rica e uma vasta gama de atividades de lazer.
- **Garagem de grandes dimensões:** A propriedade tem um parque de estacionamento subterrâneo invulgarmente grande com espaço para três carros e espaço de armazenamento adicional.
- **Potencial de investimento:** Esta propriedade é perfeita como residência familiar e oferece uma excelente oportunidade de investimento devido à sua localização privilegiada.

Aproveite a oportunidade de possuir um oásis num dos locais mais procurados do Algarve. Contacte-nos e marque a sua visita connosco.