



OPORTUNIDADE | Bonita Moradia Geminada T3 à Venda perto da Praia de Porto de Mós – Lagos

695.000 €

Detalhes da propriedade

Referência:	959
Quartos:	3
Banheiros:	3
Tamanho do lote:	-
Área bruta de construção:	290
Ano de construção:	2009
Eficiência Energética:	C
Condomínio:	-

Aquecimento Central
 Ar Condicionado
 Arrumos
 Árvores de Fruto
 Barbecue
 Condomínio Privado
 Cozinha equipada
 Despensa
 Estores Eléctricos
 Garagem
 Internet de Fibra Óptica

Detalhes da Propriedade

Jardim
 Jardim Privado
 Lavandaria
 Mobilado
 Pátio
 Perto da Cidade
 Perto da Praia
 Piscina
 Piscina Comum
 Pontos de LED embutidos
 Portão Automático

Próximo de Campo de Golfe
 Roupeiros Embutidos
 Sistema de Alarme
 Sistema de Interfone
 Terraço
 Varanda
 Vedado
 Vidros Duplos
 Virado a Sul
 Zona Residencial

Escritório: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Informações do agente: Svetlana Goussakov

E-mail : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

Descrição da Propriedade

A nossa equipa LiveAlgarve Realty convida-o a descobrir uma casa de sonho em [Lagos](#), a poucos passos da fabulosa praia de Porto de Mós. Esta bonita moradia geminada de 3 quartos e 2 pisos oferece conforto moderno e elegância intemporal, perfeita para quem procura um estilo de vida costeiro tranquilo.

Características principais:

- 1. Localização privilegiada:** situada num bairro procurado, esta propriedade está perto de todas as comodidades e serviços, campos de golfe e instalações desportivas. Fica também a uma curta caminhada da praia de Porto de Mós, conhecida pelas suas areias douradas e águas cristalinas. Lojas, restaurantes, a marina, escolas e excelentes ligações de transportes são de fácil acesso, por isso tudo o que precisa está ao seu alcance.
- 2. Interiores espaçosos:** Esta casa tem três quartos generosos (1 no rés do chão, 2 no primeiro andar), todos cheios de luz natural e muito espaço para a família ou convidados. A sala de estar tem um teto de altura dupla que cria um ambiente luminoso e arejado. Os roupeiros embutidos com materiais de alta qualidade e as prateleiras embutidas para livros e televisão proporcionam um design elegante.
- 3. Equipamentos modernos:** A casa possui equipamentos e acessórios de primeira classe, incluindo uma cozinha totalmente equipada (bancadas em granito, unidades brancas elegantes, eletrodomésticos Miele de alta qualidade), casas de banho modernas e ar condicionado. A propriedade é imaculada e meticulosamente mantida.
- 4. Acesso direto ao terraço** a partir da sala de jantar e do quarto do rés do chão para o seu espaço exterior privado.
- 5. Vida ao ar livre:** Desfrute do glorioso clima algarvio no seu jardim e no terraço, que é ideal para passar o tempo ao ar livre a relaxar. A espaçosa esplanada é acessível a partir da cozinha e é perfeita para socializar e jantar ao ar livre.
- 6. Comodidades do condomínio:** A propriedade faz parte de um complexo de condomínio bem conservado que oferece benefícios adicionais, tais como uma piscina comum, jardins bem cuidados e estacionamento seguro.

Porque é que vai adorar:

- **Beleza cénica:** desfrute dos arredores pitorescos, perfeitos para passeios costeiros.
- **Qualidade de vida:** Experimente o melhor de Lagos com a sua cultura vibrante, história rica e uma vasta gama de atividades de lazer.
- **Garagem de grandes dimensões:** A propriedade tem um parque de estacionamento subterrâneo invulgarmente grande com espaço para três carros e espaço de armazenamento adicional.
- **Potencial de investimento:** Esta propriedade é perfeita como residência familiar e oferece uma excelente oportunidade de investimento devido à sua localização privilegiada.

Aproveite a oportunidade de possuir um oásis num dos locais mais procurados do Algarve. Contacte-nos e marque a sua visita connosco.