



OPORTUNIDADE | Bonita Moradia Geminada T3 à Venda perto da Praia de Porto de Mós – Lagos

695.000 €

Detalhes da propriedade

Referência:	959
Quartos:	3
Banheiros:	3
Tamanho do lote:	-
Área bruta de construção:	290
Ano de construção:	2009
Eficiência Energética:	C
Condomínio:	-

Detalhes da Propriedade

Aquecimento Central	Jardim
Ar Condicionado	Jardim Privado
Arrumos	Lavandaria
Árvores de Fruto	Mobilado
Barbecue	Pátio
Condomínio Privado	Perto da Cidade
Cozinha equipada	Perto da Praia
Despensa	Piscina
Estores Eléctricos	Piscina Comum
Garagem	Pontos de LED embutidos
Internet de Fibra Óptica	Portão Automático

Próximo de Campo de Golfe
Roupeiros Embutidos
Sistema de Alarme
Sistema de Interfone
Terraço
Varanda
Vedado
Vidros Duplos
Virado a Sul
Zona Residencial

Descrição da Propriedade

A nossa equipa LiveAlgarve Realty convida-o a descobrir uma casa de sonho em [Lagos](#), a poucos passos da fabulosa praia de Porto de Mós. Esta bonita moradia geminada de 3 quartos e 2 pisos oferece conforto moderno e elegância intemporal, perfeita para quem procura um estilo de vida costeiro tranquilo.

Características principais:

- 1. Localização privilegiada:** situada num bairro procurado, esta propriedade está perto de todas as comodidades e serviços, campos de golfe e instalações desportivas. Fica também a uma curta caminhada da praia de Porto de Mós, conhecida pelas suas areias douradas e águas cristalinas. Lojas, restaurantes, a marina, escolas e excelentes ligações de transportes são de fácil acesso, por isso tudo o que precisa está ao seu alcance.
- 2. Interiores espaçosos:** Esta casa tem três quartos generosos (1 no rés do chão, 2 no primeiro andar), todos cheios de luz natural e muito espaço para a família ou convidados. A sala de estar tem um teto de altura dupla que cria um ambiente luminoso e arejado. Os roupeiros embutidos com materiais de alta qualidade e as prateleiras embutidas para livros e televisão proporcionam um design elegante.
- 3. Equipamentos modernos:** A casa possui equipamentos e acessórios de primeira classe, incluindo uma cozinha totalmente equipada (bancadas em granito, unidades brancas elegantes, eletrodomésticos Miele de alta qualidade), casas de banho modernas e ar condicionado. A propriedade é imaculada emeticulosamente mantida.
- 4. Acesso direto ao terraço** a partir da sala de jantar e do quarto do rés do chão para o seu espaço exterior privado.
- 5. Vida ao ar livre:** Desfrute do glorioso clima algarvio no seu jardim e no terraço, que é ideal para passar o tempo ao ar livre a relaxar. A espaçosa esplanada é acessível a partir da cozinha e é perfeita para socializar e jantar ao ar livre.
- 6. Comodidades do condomínio:** A propriedade faz parte de um complexo de condomínio bem conservado que oferece benefícios adicionais, tais como uma piscina comum, jardins bem cuidados e estacionamento seguro.

Porque é que vai adorar:

- Beleza cénica:** desfrute dos arredores pitorescos, perfeitos para passeios costeiros.
- Qualidade de vida:** Experimente o melhor de Lagos com a sua cultura vibrante, história rica e uma vasta gama de atividades de lazer.
- Garagem de grandes dimensões:** A propriedade tem um parque de estacionamento subterrâneo invulgarmente grande com espaço para três carros e espaço de armazenamento adicional.
- Potencial de investimento:** Esta propriedade é perfeita como residência familiar e oferece uma excelente oportunidade de investimento devido à sua localização privilegiada.

Aproveite a oportunidade de possuir um oásis num dos locais mais procurados do Algarve. Contacte-nos e marque a sua visita connosco.