



**VISTA MAR | Moderno Apartamento T2 no Coração da Praia da Luz à Venda - Lagos**

**485.000 €**

**Detalhes da propriedade**

Referência: 960  
 Quartos: 2  
 Banheiros: 2  
 Tamanho do lote: -  
 Área bruta de construção: 99  
 Ano de construção: 2022  
 Eficiência Energética: A  
 Condomínio: -

- Acesso adaptado a pessoas com mobilidade reduzida
- Rega Automática
- Aspiração Central
- Perto da Cidade
- Piscina Comum
- Elevador
- Roupeiros Embutidos
- Pontos de LED embutidos
- Sistema Fotovoltaico
- Zona Residencial
- Virado a Sul
- Terraço

**Detalhes da Propriedade**

- Ar Condicionado
- Varanda
- Perto da Praia
- Propriedade Litoral
- Vidros Duplos
- Cozinha equipada
- Garagem
- Sistema de Interfone
- Piscina
- Vista Mar
- Arrumos
- Chão Radiante / Aquecido
- Portão Automático
- Aquecimento Central
- Próximo de Campo de Golfe
- Jardim Comum
- Electric Gates
- Internet de Fibra Óptica
- Aquecimento Central
- Lavandaria
- Condomínio Privado
- Painéis Solares
- Despensa

**Escritório: Lagos**

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

**Informações do agente: Svetlana Goussakov**

E-mail : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

## Descrição da Propriedade

A nossa equipa LiveAlgarve Realty tem o prazer de apresentar um belo apartamento de 2 quartos a poucos minutos da fabulosa praia, muitos restaurantes e cafés. Este apartamento oferece tudo o que precisa para desfrutar da vida numa área residencial tranquila na costa algarvia de [Lagos](#).

## Características e comodidades

- **Sala de estar espaçosa:** Desfrute das impressionantes vistas para o mar a partir da sua espaçosa sala de estar, que se liga perfeitamente à moderna cozinha em plano aberto (totalmente equipada).
- **Quartos:** O quarto principal tem uma casa de banho privativa, enquanto ambos os quartos têm roupeiros embutidos e varandas privadas para garantir o máximo conforto e privacidade.
- **Comodidades modernas:** O apartamento está equipado com um aspirador central, ar condicionado em todas as divisões, painéis solares e piso radiante para o máximo conforto em todas as estações.
- **Instalações exclusivas do apartamento:** O apartamento inclui um lugar de estacionamento subterrâneo, uma piscina e um jardim.

## Edifício e localização

- **Edifício moderno:** Construído em 2022, o edifício tem apenas 12 unidades e garante uma experiência de vida exclusiva e tranquila.
- **Localização privilegiada:** A Praia da Luz é um verdadeiro paraíso situado entre Lagos e Burgau. É conhecida pela sua bela praia, restaurantes de qualidade, ambiente relaxante e proximidade de todas as comodidades e serviços.

## Detalhes adicionais

- **Tamanho:** O apartamento oferece 99 m2 de espaço funcional, ideal para quem procura um estilo de vida descontraído e confortável.

Aproveite esta oportunidade e desfrute de tudo o que o Barlavento Algarvio tem para oferecer. Ligue para a nossa equipa LiveAlgarve Realty para marcar uma visita!