



LUXO | Vivenda T5 à Venda na Vila de Carvoeiro - Uma Obra Prima da Arquitetura - Lagoa

5.300.000 €

Detalhes da propriedade

Referência:	987
Quartos:	5
Banheiros:	6
Tamanho do lote:	2409
Área bruta de construção:	707
Ano de construção:	2026
Eficiência Energética:	A
Condomínio:	-

- Acesso adaptado a pessoas com mobilidade reduzida
- Átrio
- Varanda
- Videovigilância
- Cinema
- Próximo de Campo de Golfe
- Carregador de carro elétrico
- Internet de Fibra Óptica
- Salão de jogos
- Ginásio
- Aquecimento Central
- Jacuzzi
- Cozinha Exterior
- Zona de Jogos
- Piscina Privada
- Cofre
- Painéis Solares
- Lugar de Estacionamento (exterior)
- Terraço

Detalhes da Propriedade

- Ar Condicionado
- Portão Automático
- Cave
- Aquecimento Central
- Vista Urbana
- Perto da Cidade
- Electric Gates
- Roupeiros Embutidos
- Garagem
- Bomba de Calor
- Pontos de LED embutidos
- Lavandaria
- Pátio
- Piscina
- Zona Residencial
- Vista Mar
- Arrumos
- Salão solar
- Chão Radiante / Aquecido
- Sistema de Alarme
- Rega Automática
- Barbecue
- Aspiração Central
- Perto da Praia
- Vidros Duplos
- Cozinha equipada
- Alpendre
- Jardim
- Piscina Aquecida
- Sistema de Interfone
- Urbanização Nova
- Sistema Fotovoltaico
- Jardim Privado
- Terraço no telhado
- Controlo Smart Home
- Despensa
- Som Ambiente
- Lugar de Garagem (coberto)

Escritório: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

Informações do agente: Svetlana Goussakov

E-mail : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

Descrição da Propriedade

Empoleirada no topo de uma colina cénica no coração de Carvoeiro, esta propriedade deslumbrante oferece vistas espectaculares sobre a pitoresca vila abaixo. A moradia oferece uma beleza portuguesa autêntica, a poucos passos do charme vibrante de Carvoeiro e da sua praia icónica. Fica perto de todas as comodidades, serviços, boutiques e alguns dos melhores restaurantes da região. Pode desfrutar de uma vida cheia de luxo, conforto e conveniência num dos locais mais desejados de Portugal.

Design moderno e artesanato inigualáveis

Com conclusão prevista para 2026, o design desta moradia topo de gama irá exceder as expectativas, combinando inovação de ponta com elegância intemporal. O edifício oferece 707 m2 de espaço total, com 361 m2 de área útil em dois níveis, não incluindo a cave expansiva. Cada centímetro foi cuidadosamente trabalhado de acordo com os mais altos padrões, tornando-o uma verdadeira obra-prima da vida contemporânea.

Caraterísticas principais:

- **5 quartos em suite, 6 casas de banho:** Os luxuosos quartos com casa de banho privativa proporcionam conforto e privacidade para a família e convidados.
- **Espaços de vida amplos:** O rés do chão apresenta uma sala de estar em plano aberto com um fluxo contínuo entre espaços, concebida para relaxamento e entretenimento.
- **Cozinha de primeira classe:** Uma cozinha de topo de gama é perfeita para os entusiastas da culinária, oferecendo vistas espectaculares enquanto preparam as refeições.

Amenidades de luxo:

A **cave** da propriedade é uma maravilha por si só, apresentando uma impressionante variedade de caraterísticas:

- **Garagem** com espaço para mais de 4 carros.
- **Sala de jogos**, perfeita para a diversão em família ou para receber convidados.
- **Adega de vinhos** para guardar a sua coleção com estilo.
- **Sala de cinema** para uma experiência privada de cinema em casa.
- **Ginásio** para manter a forma no conforto da sua própria casa.
- Área de **Lounge Bar** para relaxamento e encontros sociais.

Oásis exterior

Saia para o seu santuário privado, onde o espera uma série de comodidades. A moradia está inserida em jardins paisagísticos imaculados num terreno de 2.409 m2. As comodidades exteriores incluem:

- **Grande piscina aquecida** para desfrutar durante todo o ano.
- **Jacuzzi** para o máximo relaxamento.
- **Fogueira** perfeita para noites aconchegantes sob as estrelas.
- **Terraços e varandasespaçosos** para desfrutar das vistas panorâmicas.

Conforto e conveniência luxuosos

Esta moradia está equipada com confortos modernos, incluindo aquecimento por piso radiante, ar condicionado e escurecimento para um retiro repousante em qualquer altura. Entre muitas caraterísticas de luxo, a propriedade inclui um controlo de casa inteligente, roupeiros embutidos, e uma ampla arrumação.

Eficiência energética

Com uma classificação de eficiência energética de **A**, esta casa é simultaneamente consciente do ambiente e económica, garantindo uma vida

sustentável sem comprometer um estilo de vida luxuoso.

Uma vida de elegância espera por si

Esta luxuosa moradia T5 é verdadeiramente uma joia em Carvoeiro. Dispõe de uma fusão inigualável de modernidade, sofisticação e conforto. Com a sua localização privilegiada, design inovador e comodidades excepcionais, é mais do que apenas uma casa - é um estilo de vida. Aproveite a sua oportunidade de possuir esta propriedade de tirar o fôlego que redefine a vida de luxo em Portugal.

Para mais informações ou para marcar uma visita, por favor contacte a nossa equipa LiveAlgarve.