



**Vista Mar | Bonito T3 City Flat com Garagem Privativa à Venda na Ameijeira – Lagos**

**495.000 €**

**Detalhes da propriedade**

Referência:	997
Quartos:	3
Banheiros:	2
Tamanho do lote:	-
Área bruta de construção:	139
Ano de construção:	2002
Eficiência Energética:	C
Condomínio:	46

**Detalhes da Propriedade**

- Pré-instalação de Ar Condicionado
- Vista Urbana
- Perto da Cidade
- Cozinha equipada
- Mobilado
- Condomínio Privado
- Virado a Sul
- Portão Automático
- Perto da Praia
- Vidros Duplos
- Internet de Fibra Óptica
- Garagem
- Zona Residencial
- Arrumos
- Varanda
- Próximo de Campo de Golfe
- Elevador
- Roupeiros Embutidos
- Sistema de Interfone
- Vista Mar
- Vista Desobstruída

**Escritório: Lagos**

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C,  
Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

**Informações do agente: Laszlo Cabrita**

E-mail : lc@livealgarve.com

Tel : +351 918 194 640

## Descrição da Propriedade

Descubra com a LiveAlgarve Realty este luminoso e espaçoso apartamento no 5º andar do **Condomínio Orquidea Mar** em [Lagos](#). Com vistas panorâmicas sobre o mar e confortos modernos, esta propriedade é ideal como residência permanente ou casa de férias.

### Principais características:

- **Vista para o mar:** Desfrute de vistas ininterruptas para o mar a partir de duas grandes varandas viradas a sul que se estendem por toda a frente do apartamento.
- **3 quartos:** Um dos três quartos espaçosos tem a sua própria casa de banho e oferece privacidade e conforto. Há também uma segunda casa de banho partilhada.
- **Cozinha moderna:** A cozinha está equipada com electrodomésticos de alta qualidade e oferece funcionalidade com muito espaço de arrumação e amplas superfícies de trabalho.
- **Espaços de estar luminosos:** Grandes janelas inundam o apartamento com luz natural e criam uma atmosfera convidativa e arejada.
- **Garagem privada:** Uma garagem privada com espaço de armazenamento adicional oferece estacionamento seguro e espaço de armazenamento extra.
- **Acesso conveniente:** O edifício tem 2 elevadores que garantem um acesso fácil ao apartamento e a todos os pisos.

Localizado na animada cidade costeira de Lagos, com a sua marina, este apartamento é ideal para quem procura comodidades modernas, belas vistas e uma localização tranquila perto do mar. Praias famosas, como [Porto de Mós](#), e vários resorts de golfe de renome estão a uma curta distância. O Aeroporto Internacional de Faro (FAO) fica a 60 minutos de distância através da autoestrada A22.

Se procura um apartamento elegante e confortável com vistas deslumbrantes sobre o mar, esta propriedade no **Orquidea Mar Condo** é para si. [Contacte](#) a nossa equipa LiveAlgarve para obter informações personalizadas e para marcar a sua visita privada.