



Новые Т2 е Т3 квартиры - Лагос**СОВЕРШЕННО НОВЫЕ | Современные городские квартиры с 2 спальнями на продажу — Лагос**

635 000 €

Детали недвижимости

Справка:	PALM- L133- F
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Размер участка:	-
Общая площадь здания:	169
Год постройки:	2024
Энергетическая	-

Характеристики объекта

Офис: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI
11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Информация об агенте: N/A

Пожалуйста, свяжитесь по номеру ниже

Tel : +351 282 035 092

Tel : +351 282 035 092

Описание

Эти превосходные квартиры расположены в самом центре города, благодаря чему всё необходимое находится в шаговой доступности. Современные квартиры построены и оборудованы в соответствии с самыми высокими стандартами.

Здание окружено красивой зеленой зоной. Среди прочих удобств здесь есть лифт, подключение к кабельному телевидению и охраняемая частная парковка. Автоматически закрываемый бассейн с предустановленной системой подогрева и солярий на крышной террасе с панорамным видом на море.

Все квартиры полностью кондиционированы (Samsung) и оснащены центральной системой пылеудаления. Встроенная кухонная техника — Bosch, вся сантехника — Hansgrohe. В одной из спален установлен программируемый сейф. В квартирах установлены стеклопакеты в термоалюминиевых рамах и электрические жалюзи. Главный вход оборудован защитными замками и системой видеонаблюдения.

Основные расстояния

- **Старый город Лагуша:** прибл. 1,5 км
- **Марина Лагуша:** прибл. 2,0 км
- **Пляж Порту-де-Мош:** прибл. 3,5 км
- **Мейя-Прайя:** прибл. 3,0 км
- **Прайя-Дона-Ана:** прибл. 2,5 км
- **Прайя-ду-Камилу:** прибл. 3,0 км
- **Курорт Boavista Golf & Spa:** прибл. 3 км
- **Гольф-курорт «Палмарес»:** прибл. 6 км
- **Супермаркеты и магазины повседневного спроса:** прибл. 500 м – 1 км
- **Торговый парк Лагоса:** прибл. 3 км
- **Больница «Террас-ду-Инфанте»:** прибл. 1 км
- **Клиника CUF С. Гонсало:** прибл. 1,5 км

Финансовая информация

Options	Per Year	TAX
Hold to Sell	8%	28%-48%
Annual Rent	40.000€	25%
Holiday Rent	45.000€	21%-48%

Заинтересовались?

Свяжитесь с нашей командой LiveAlgarve Realty, чтобы получить всю подробную информацию об этом объекте.