



Вид на море и гольф | Выдающиеся новые двухуровневые апартаменты в NOMAD BAY CONDO в Карвоейру - Лагоа

От € 625 000 До € 2 000 000

Офис: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI
11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Пожалуйста, свяжитесь по номеру ниже

Tel : +351 282 035 092

Tel : +351 282 035 092

Описание

Мы приветствуем вас в роскошной жизни в самом популярном месте Алгарве!

Расположенная вдоль безмятежного побережья Карвоейру, эта современная двухуровневая квартира предлагает гармоничное сочетание роскоши, комфорта и удобства. Являясь частью нового эксклюзивного комплекса **Nomad Bay**, она выходит на океан и зелень поля для гольфа Vale do Milho, обеспечивая изысканный опыт жизни.

Первоклассное расположение

Апартаменты идеально расположены:

- В самом сердце Карвоейру: Наслаждайтесь яркой местной культурой, ресторанами и кафе всего в нескольких минутах ходьбы.
- Из окон открывается вид на поля для гольфа: Идеальное место для любителей гольфа: рядом находятся гольф-поле Gramacho и гольф-клуб Vale de Milho.
- Рядом с Бенагилом: Посетите знаменитые пещеры Бенагил и потрясающие пляжи.
- Шаги до маяка: Полюбуйтесь захватывающими видами с маяка Карвоейру, расположенного неподалеку.
- Тихий жилой район: Насладитесь спокойствием в тихом районе, идеально подходящем для отдыха.

Непревзойденные удобства

Комплекс предлагает удобства высочайшего уровня, обеспечивая образ жизни в абсолютной роскоши:

- Круглосуточная служба консьержей: Доступны для удовлетворения любых ваших потребностей.
- Современный тренажерный зал: Поддерживайте себя в форме с помощью новейшего фитнес-оборудования.
- Ресторан и бар на территории комплекса: Наслаждайтесь изысканными блюдами, не покидая территории отеля.
- Терраса с панорамным видом: Наслаждайтесь потрясающими видами на океан и закаты.
- Два плавательных бассейна: В том числе бассейн на берегу океана, идеальный для освежающего купания.
- Красиво оформленные сады: Расслабьтесь в тщательно ухоженных садах.

Идеально подходит для жизни или инвестиций

Современная двухуровневая квартира выполнена из материалов и отделочных материалов высочайшего качества, что делает ее идеальным местом для основного проживания, домом для отдыха или выгодной инвестицией. Особенности включают:

- Просторный интерьер: Гостиная и кухня открытой планировки с окнами от пола до потолка, которые органично сочетают внутреннее и внешнее пространство.
- Частные террасы на крыше: Наслаждайтесь захватывающими видами на море с этого просторного открытого рая, идеального для встреч и обедов на свежем воздухе.

Стратегическая связь

- Рядом с известными пляжами: В нескольких минутах от пляжей Прайя-ду-Карвоейру и Прайя-де-Вале-Сентеанес.
- Удобный доступ: Близко к международному аэропорту Фару (FAO), что облегчает передвижение.
- Оживленное окружение: В нескольких минутах езды от динамичных городов Албуфейра и Виламура, предлагающих лучшее из спокойной и оживленной атмосферы.

Финансовая информация



Options	Per Year	TAX
Hold to Sell	8%	28%-48%
Annual Rent	40.000€	25%
Holiday Rent	45.000€	21%-48%

Выпуск 2024 года

- Строительство находится на завершающей стадии и будет готово к вашему приезду в конце 2024 года.

Примите образ жизни Алгарве

Наслаждайтесь умеренным средиземноморским климатом, идеальным для круглогодичного активного отдыха - от водных видов спорта до прогулок вдоль живописного побережья.

Сделайте шаг к роскошной жизни в Карвоейру, Алгарве. Свяжитесь с нашей командой LiveAlgarve Realty, чтобы запланировать частный просмотр и обеспечить себе место в этом исключительном сообществе.