



НОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО | Продаются современные апартаменты T2+1 и T3+1 в комплексе ESPARTAL — Алжезур

От € 405 000 До € 549 000

Офис: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI
11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Пожалуйста, свяжитесь по номеру ниже

Tel : +351 282 035 092

Описание

Наша команда **LiveAlgarve Realty** представляет вам эти современные **прибрежные апартаменты** в Espartal, одном из районов Алжезура. Это недавно построенные дома, созданные с продуманным подходом к современному образу жизни в Алгарве. В архитектуре особое внимание уделено ясности форм, гармоничным пропорциям и тесной связи с окружающим ландшафтом. Атлантический океан является важной частью общей концепции, особенно с просторных террас, которые визуально и функционально продолжают жилые пространства на открытом воздухе.

Предлагаются два типа апартаментов, каждый из которых отвечает различным потребностям:

Апартаменты T2+1

- 405 000 €, 116,91 м² – первый этаж / уровень земли
- 470 000 €, 104,06 м² – первый этаж

Апартаменты T3+1

- 549 000 €, 133,13 м² – первый этаж
- 549 000 €, 132,56 м² – первый этаж

В обоих типах квартир дополнительное помещение «+1» можно использовать как кабинет, гостевую комнату или личное пространство для отдыха — в зависимости от индивидуальных предпочтений.

Внутри **открытая планировка** объединяет кухню, столовую и гостиную без строгого разделения между зонами. Такое решение обеспечивает свободное и гибкое использование пространства. Большие оконные проёмы соединяют интерьер с террасой и открывают виды на океан. Естественное освещение меняется в течение дня, подчёркивая ощущение простора и качество материалов.

Расположение является одним из главных преимуществ. Espartal находится между атлантическим побережьем и Алжезуром, сочетая удобный доступ к необходимой инфраструктуре с тишиной и спокойствием. Пляжи **Monte Clérigo** и **Amoreira** находятся всего в 4–5 минутах езды, а **Arrifana** — немного дальше. Такая близость позволяет в любой момент наслаждаться природой и океанским побережьем.

Повседневная жизнь здесь также удобна: необходимые магазины, супермаркеты и муниципальный рынок находятся примерно в 10–13 минутах езды. Медицинские услуги, включая местный медицинский центр и аптеку, также легко доступны. Для постоянного проживания поблизости есть школы, в том числе международные.

Привлекательность этих апартаментов заключается не только в их характеристиках и оснащении, но и в гармоничном сочетании с окружающей природой. Они подходят как для постоянного проживания рядом с природой, так и в качестве второго дома для тех, кто ценит более спокойный и расслабленный образ жизни.

Заинтересованы?

Свяжитесь с нашей командой **LiveAlgarve Realty**, чтобы получить дополнительную информацию об этом объекте и договориться о частном просмотре.

