



Элегантная вилла Т6 с видом на море в Фуншале на продажу - Лагос

1 550 000 €

Детали недвижимости

Справка:	1003
Количество спален:	6
Ванные комнаты:	5
Размер участка:	5000
Общая площадь здания:	464
Год постройки:	1975
Энергетическая эффективность:	E
Кондоминиум:	-

Electric Gates
 Integrierte LED-Spots
 Автоматические ворота
 Автоматическое орошение
 Балкон
 Бар
 Бар у бассейна
 Барбекю
 Бассейн
 Бассейн
 Бассейн с подогревом
 Близость к городу
 Близость к пляжу
 Близость к полям для гольфа

Характеристики объекта

Вид на море
 Двойной стеклопакет
 Джакузи
 Жилой район
 Зарядное устройство для электромобилей
 Игровая комната
 Интерком
 Камин
 Навес для автомобиля
 Оборудованная кухня
 Огороженный
 Оптоволоконный интернет
 Ориентированный на юг
 Открытая кухня

Прачечная
 С мебелью
 Сад
 Сад
 Сельская местность
 Система видеонаблюдения
 Система кондиционирования воздуха
 Система объемного звучания
 Система охранной сигнализации
 Скважина
 Солнечный водонагреватель
 Терраса
 Терраса на крыше
 Тренажерный зал

Офис: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Информация об агенте: Adriano Guerreiro

Электронная почта : ag@livealgarve.com

Tel : +351 910845014

Описание

Эксклюзивность и комфорт!

Эта исключительная вилла сочетает в себе классическую привлекательность с современными удобствами в одном из самых желанных прибрежных районов [Лагоса](#). Полностью отремонтированный в 2016 году по самым высоким стандартам, этот двухэтажный дом площадью 464 м² предлагает необыкновенные условия для жизни. Расположенный на уединенном участке площадью 5000 м², он обеспечивает уединение и пространство для развлечений и отдыха.

Внутреннее пространство, созданное для комфорта и стиля

При входе в дом гостеприимный холл ведет вас в гостиную/столовую открытой планировки, где комфорт сочетается с изысканностью. Просторная зона перетекает в современную кухню с высококлассной техникой, включая 4 духовки, винный холодильник, посудомоечную машину, подогреватель тарелок и холодильник с морозильной камерой.

На верхнем уровне расположена роскошная главная спальня с ванной комнатой и собственной террасой, откуда открывается панорамный вид на море и город. На этом этаже также расположены кабинет (может быть дополнительной спальней), прачечная и универсальная игровая комната с прямым доступом к впечатляющей зоне барбекю, идеальной для обедов на свежем воздухе.

Гибкая планировка с отдельными гостевыми комнатами

На нижнем уровне расположены 4 дополнительные спальни, одна из которых с ванной комнатой и выходом на различные террасы. На этом этаже также расположена дополнительная гостиная и мини-кухня, что позволяет при желании создать автономную квартиру для гостей с двумя спальнями. Две семейные ванные комнаты завершают жилые помещения, обеспечивая гибкость для семьи или гостей.

Жизнь на свежем воздухе в лучшем виде

Открытая территория дома предназначена для отдыха и развлечений. Здесь есть большой бассейн с подогревом, джакузи, открытая кухня у бассейна с барбекю и специальная ванная комната для обслуживающего персонала. Пышные зрелые сады подчеркивают очарование и уединенность усадьбы, которая включает в себя два дополнительных здания: садовый склад и полностью оборудованный тренажерный зал. Зона барбекю и просторная терраса - идеальное место для развлечений, позволяющее любоваться потрясающими видами.

Современные удобства для роскошной жизни

Эта вилла обладает полным набором роскошных удобств, включая:

- Кондиционеры и полы с подогревом во всем доме
- Солнечные панели для энергоэффективности
- Звуковая система SONOS на верхнем этаже
- Высокоскоростной оптоволоконный Wi-Fi
- Камин в гостиной
- Сигнализация и система видеонаблюдения для повышения безопасности
- Система орошения и частная скважина

Частное убежище с исключительными удобствами

Эта вилла идеально подходит для тех, кто ищет роскошное уединение с достаточным пространством для семьи и гостей. С прекрасными видами, современными удобствами и легким доступом ко всему, что может предложить Лагос, эта вилла - поистине райский уголок на побережье, который ждет, чтобы его назвали домом.

[Свяжитесь](#) с командой LiveAlgarve Realty, чтобы запланировать частный просмотр и получить персональную информацию об этом объекте.