



### Элегантная вилла Т6 с видом на море в Фуншале на продажу - Лагос

**1 999 900 €**

#### Детали недвижимости

Справка:	1003
Количество спален:	6
Ванные комнаты:	5
Размер участка:	5000
Общая площадь здания:	391
Год постройки:	1975
Энергетическая эффективность:	E
Кондоминиум:	-

- Система кондиционирования воздуха
- Автоматическое орошение
- Подвал
- Навес для автомобиля
- Близость к полям для гольфа
- Двойной стеклопакет
- Электрические жалюзи
- Оптоволоконный интернет
- Веранда
- Игровая комната
- Бассейн с подогревом
- Джакузи
- Открытая кухня
- Бар у бассейна
- Жилой район
- Уединенность
- Storage Room
- Система напольного отопления

#### Характеристики объекта

- Система охранной сигнализации
- Балкон
- Барбекю
- Система видеонаблюдения
- Близость к городу
- Зарядное устройство для электромобилей
- Оборудованная кухня
- Камин
- Fruit Trees
- Сад
- Integrierte LED-Spots
- Прачечная
- Photovoltaic System
- Сад
- Терраса на крыше
- Солнечные панели
- Система объемного звучания
- Автоматические ворота
- Бар
- Скажина
- Близость к пляжу
- Сельская местность
- Electric Gates
- Огороженный
- Fitted Wardrobe
- С мебелью
- Тренажерный зал
- Интерком
- Office
- Бассейн
- Бассейн
- Вид на море
- Ориентированный на юг
- Терраса

#### Офис: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

#### Информация об агенте: Adriano Guerreiro

Электронная почта : ag@livealgarve.com

Tel : +351 910845014

## Описание

Эксклюзивность и комфорт!

Эта исключительная вилла сочетает в себе классическую привлекательность с современными удобствами в одном из самых желанных прибрежных районов [Лагоса](#). Полностью отремонтированный в 2016 году по самым высоким стандартам, этот двухэтажный дом площадью 395 м² предлагает необыкновенные условия для жизни. Расположенный на уединенном участке площадью 5 000 м², он обеспечивает уединение и пространство для развлечений и отдыха.

### Внутреннее пространство, созданное для комфорта и стиля

При входе в дом гостеприимный холл ведет вас в гостиную/столовую открытой планировки, где комфорт сочетается с изысканностью. Просторная зона перетекает в современную кухню с высококлассной техникой, включая 4 духовки, винный холодильник, посудомоечную машину, подогреватель тарелок и холодильник с морозильной камерой.

На верхнем уровне расположена роскошная главная спальня с ванной комнатой и собственной террасой, откуда открывается панорамный вид на море и город. На этом этаже также расположены кабинет (может быть дополнительной спальней), прачечная и универсальная игровая комната с прямым доступом к впечатляющей зоне барбекю, идеальной для обедов на свежем воздухе.

### Гибкая планировка с отдельными гостевыми комнатами

На нижнем уровне расположены 4 дополнительные спальни, одна из которых с ванной комнатой и выходом на различные террасы. На этом этаже также расположена дополнительная гостиная и мини-кухня, что позволяет при желании создать автономную квартиру для гостей с двумя спальнями. Две семейные ванные комнаты завершают жилые помещения, обеспечивая гибкость для семьи или гостей.

### Жизнь на свежем воздухе в лучшем виде

Открытая территория дома предназначена для отдыха и развлечений. Здесь есть большой бассейн с подогревом, джакузи, открытая кухня у бассейна с барбекю и специальная ванная комната для обслуживающего персонала. Пышные зрелые сады подчеркивают очарование и уединенность усадьбы, которая включает в себя два дополнительных здания: садовый склад и полностью оборудованный тренажерный зал. Зона барбекю и просторная терраса - идеальное место для развлечений, позволяющее любоваться потрясающими видами.

### Современные удобства для роскошной жизни

Эта вилла обладает полным набором роскошных удобств, включая:

- Кондиционеры и полы с подогревом во всем доме
- Солнечные панели для энергоэффективности
- Звуковая система SONOS на верхнем этаже
- Высокоскоростной оптоволоконный Wi-Fi
- Камин в гостиной
- Сигнализация и система видеонаблюдения для повышения безопасности
- Система орошения и частная скважина

### Частное убежище с исключительными удобствами

Эта вилла идеально подходит для тех, кто ищет роскошное уединение с достаточным пространством для семьи и гостей. С прекрасными видами, современными удобствами и легким доступом ко всему, что может предложить Лагос, эта вилла - поистине райский уголок на побережье, который ждет, чтобы его назвали домом.

[Свяжитесь](#) с командой LiveAlgarve Realty, чтобы запланировать частный просмотр и получить персональную информацию об этом объекте.