



Новая вилла Т3 с видом на океан на первой линии в Вале да Арейя, Феррагудо на продажу - Лагоа

2 260 000 €

Детали недвижимости

Справка:	1007
Количество спален:	3
Ванные комнаты:	4
Размер участка:	1403
Общая площадь здания:	382
Год постройки:	2025
Энергетическая эффективность:	A
Кондоминиум:	305

- Система кондиционирования воздуха
- Подвал
- Близость к пляжу
- Береговая недвижимость
- Двойной стеклопакет
- Оборудованная кухня
- Fitted Wardrobe
- Гараж
- Бесконечный бассейн
- Новая постройка
- Закрытый кондоминиум
- Солнечные панели
- Терраса

Характеристики объекта

- Автоматические ворота
- Барбекю
- Близость к полям для гольфа
- Общий сад
- Electric Gates
- Огороженный
- Веранда
- Центральное отопление
- Интерком
- Патио
- Жилой район
- Ориентированный на юг
- Система напольного отопления
- Балкон
- Система видеонаблюдения
- Близость к городу
- Общий бассейн
- Электрические жалюзи
- Оптоволоконный интернет
- С мебелью
- Integrierte LED-Spots
- Прачечная
- Бассейн
- Вид на море
- Кладовая

Офис: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

Информация об агенте: Svetlana Goussakov

Электронная почта : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

Описание

Роскошь в новом понимании

Наша команда LiveAlgarve рада представить ультрасовременную роскошь в эксклюзивном жилом комплексе. Эта недавно построенная вилла с 3 спальнями идеально расположена на побережье Algarve и предлагает уникальное расположение на первой линии с непрерывным видом на море. Дом сочетает в себе современную элегантность и идиллический образ жизни на морском побережье.

Первоклассное расположение

Vale da Ageia находится всего в нескольких минутах езды от очаровательного городка Феррагудо, между самыми красивыми пляжами и туристическими достопримечательностями Algarve. Недвижимость находится в нескольких минутах ходьбы от пляжей Прайя-Гранде, Пинтадиньо и Молхе. Космополитичный Феррагудо, известный своими ресторанами, бутиками и основными достопримечательностями, находится в 1 км. Любители гольфа оценят близость к известным полям для гольфа, а шумная городская жизнь Портимана и развивающаяся пристань для яхт Феррагудо добавляют еще больше привлекательности этому завидному местоположению.

Архитектурное совершенство

Этот дом является воплощением современной жизни на побережье. Архитектурный дизайн дополняет окружающий ландшафт, а также открывает прекрасный вид на горы Моншике на севере.

Роскошные жилые помещения

- **Просторные интерьеры:** Виллы имеют просторные гостиные открытой планировки, идеально подходящие для общения или отдыха в кругу семьи.
- **Спальни с ванными комнатами:** Все 3 спальни с элегантными ванными комнатами, деревянными полами и встроенными шкафами сочетают в себе комфорт и стиль.
- **Высококачественная кухня:** Современная, полностью оборудованная кухня с высококачественной техникой Bosch, встроенными системами хранения и элегантной отделкой предлагает любителям кулинарии все, что их душа пожелает.

Уединение на свежем воздухе

Выйдите на частную террасу, чтобы насладиться панорамным видом на море, или пообедайте на свежем воздухе на террасе с барбекю. Центральным элементом комплекса является общий бассейн, окруженный ландшафтными садами.

Непревзойденные удобства

Эти виллы продаются полностью меблированными и оснащенными по последнему слову техники, такими как:

- Электрические жалюзи и двойное остекление для оптимального комфорта.
- Централизованное кондиционирование воздуха и энергоэффективное светодиодное освещение.
- Интеллектуальная система безопасности для душевного спокойствия.
- Большой гараж и подвальное помещение идеально подходят для тренажерного зала, кинотеатра или дополнительного места для хранения.

Лучшее из двух миров

В Вале-да-Арейя удивительным образом сочетаются оживленная прибрежная атмосфера и сельское спокойствие. Исследуя очарование Феррагудо или уединяясь в своем тихом доме, эта недвижимость является роскошным уединением в одном из самых востребованных районов Algarve.

Свяжитесь с нами, чтобы увидеть это прекрасное поместье воочию.