



Деловая возможность | Кофейня в Одиаксере на продажу – Лагос

120 000 €

Детали недвижимости

Справка:	1015
Количество спален:	-
Ванные комнаты:	2
Размер участка:	-
Общая площадь здания:	79
Год постройки:	1994
Энергетическая эффективность:	RQ
Кондоминиум:	-

Характеристики объекта

Близость к городу	Близость к полям для гольфа	Коммерческий район
Близость к пляжу	Вид на город	Центр города

Офис: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Информация об агенте: Adriano Guerreiro

Электронная почта : ag@livealgarve.com

Tel : +351 910845014

Описание

Премиальное коммерческое помещение, идеально подходящее для кофейни, розничной торговли или других видов бизнеса!

Ищете идеальное место для начала или расширения бизнеса? Это универсальное коммерческое помещение предлагает фантастическую возможность в районе с высоким трафиком, идеально подходящую для кофейни, розничного магазина или других предприятий.

Ключевые особенности:

- **Удачное местоположение** - Расположено рядом с **национальной дорогой 125**, что обеспечивает высокую видимость и легкий доступ.
- **В окружении других предприятий** - Три соседних магазина обеспечивают пешеходный трафик.
- **Просторный интерьер** - Удобная планировка **площадью 79,4 м²**, которая адаптируется к потребностям вашего бизнеса.
- **Готовность к въезду** - помещение готово к приему нового владельца.
- **Низкие эксплуатационные расходы** - Наслаждайтесь **очень низкой платой за кондоминиум**.
- **Практичные удобства** - **Две ванные комнаты** для большего удобства.

Отличное расположение - рядом со всем!

- Всего в **нескольких минутах езды от прекрасных пляжей**.
- Рядом с **известными гольф-курортами**, идеально подходящими для привлечения туристов.
- Примерно **в 15 минутах езды от центра Лагоса**, что делает его отличным бизнес-центром.

Для предпринимателей это возможность открыть свой бизнес в стратегически важном районе. Хотите ли вы открыть уютное кафе, магазин-бутик или другое предприятие розничной торговли, это пространство готово для вас!

Свяжитесь с нашей командой LiveAlgarve Realty для получения более подробной информации!