



**ОПОРТА | Прекрасный таунхаус Т3 в Санту-Антониу Гольф на продажу, Буденс - Вила-ду-Бишпу**

**360 000 €**

**Детали недвижимости**

Справка:	1016
Количество спален:	3
Ванные комнаты:	2
Размер участка:	-
Общая площадь здания:	129
Год постройки:	2004
Энергетическая эффективность:	-
Кондоминиум:	88

**Характеристики объекта**

- |                                     |                              |                          |
|-------------------------------------|------------------------------|--------------------------|
| - Система кондиционирования воздуха | - Балкон                     | - Близость к пляжу       |
| - Близость к полям для гольфа       | - Близость к городу          | - Общий сад              |
| - Общий бассейн                     | - Сельская местность         | - Двойной стеклопакет    |
| - Оборудованная кухня               | - Оптоволоконный интернет    | - Камин                  |
| - Fitted Wardrobe                   | - С мебелью                  | - Вид на поля для гольфа |
| - Бассейн                           | - Приватная уличная парковка | - Закрытый кондоминиум   |
| - Сад                               | - Жилой район                | - Ориентированный на юг  |
| - Кладовая                          | - Терраса                    | - Деревья                |

**Офис: Lagos**

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

**Информация об агенте: Сергей Малинка**

Электронная почта : info@livealgarve.com

Tel : +351 914 168 557

## Описание

Наша команда LiveAlgarve представляет вам очаровательный трехэтажный таунхаус в самом сердце гольф-курорта Санту-Антониу. Этот дом предлагает идеальный комфорт, живописные пейзажи и удобство. С тремя спальнями, двумя ванными комнатами, несколькими балконами, выходящими на юг, и террасой, он идеально подходит для тех, кто любит активный отдых, будь то гольф, пляжный отдых или знакомство с потрясающей сельской местностью Алгарве.

## Основные характеристики

- **Три просторные спальни** - много естественного света и места для семьи и гостей
- **Две ваннные комнаты** - современные и функциональные
- **Балконы и террасы, выходящие на южную сторону** - весь день можно наслаждаться солнцем и открытыми видами на поля для гольфа.
- **Отличное расположение** - прямой доступ к полю для гольфа Santo António, идеальное место для энтузиастов.
- **Близость к пляжам и природе** - в нескольких минутах езды от некоторых из самых захватывающих прибрежных мест Алгарве.
- **Все удобства в пределах легкой досягаемости** - рестораны, магазины и основные услуги поблизости

## Расположение и доступность

- **Пляж Салема** - 5 минут на машине (одна из скрытых жемчужин Алгарве с золотыми песками и отличными ресторанами морепродуктов)
- **Пляжи Сагреш и Западное побережье** - 15-20 минут (места для серфинга мирового класса, такие как Прайя-ду-Амаду и Кастелехо).
- **Город Лагуш** - 20 минут (оживленный город с историческим шармом, пристанью для яхт, ночной жизнью и шопингом)
- **Международный аэропорт Фару** - чуть более часа езды (прямой доступ по автомагистрали A22).

## Идеальная база для активного образа жизни

Кто бы вы ни были - заядлый игрок в гольф, любитель пляжного отдыха или тот, кто наслаждается спокойствием сельской местности Алгарве, - эта недвижимость предлагает привлекательный образ жизни. Потрясающие виды, близость к лучшим достопримечательностям и спокойная жилая обстановка делают его фантастическим объектом для инвестиций или домом мечты для круглогодичного проживания.

Заинтересовались? Свяжитесь с нашей командой LiveAlgarve, чтобы запланировать просмотр и увидеть все своими глазами.