



НОВЫЙ ЗАСТРОЙЩИК | Современные таунхаусы T2 в Прайя-да-Луж на продажу - Лagos

750 000 €

Детали недвижимости

Справка:	1018
Количество спален:	2
Ванные комнаты:	3
Размер участка:	250
Общая площадь здания:	170
Год постройки:	2027
Энергетическая эффективность:	A _p
Кондоминиум:	-

- Система кондиционирования воздуха
- Подвал
- Близость к полям для гольфа
- Оборудованная кухня
- Fitted Wardrobe
- Тепловой насос
- Photovoltaic System
- Сад
- Терраса на крыше
- Кладовая

Характеристики объекта

- Автоматическое орошение
- Центральное отопление
- Близость к городу
- Огороженный
- С мебелью
- Integrierte LED-Spots
- Бассейн
- Бассейн
- Бассейн с соленой водой
- Storage Room
- Балкон
- Близость к пляжу
- Двойной стеклопакет
- Оптоволоконный интернет
- Гараж
- Новая постройка
- Закрытый кондоминиум
- Жилой район
- Вид на море
- Система напольного отопления

Офис: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C,
Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

Информация об агенте: Svetlana Goussakov

Электронная почта : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

Описание

Наша команда LiveAlgarve представляет вам привлекательную возможность стать владельцем стильной, современной виллы в самом сердце Прайя-да-Луш. Этот эксклюзивный комплекс включает в себя десять прекрасно спроектированных вилл с 2 спальнями, шесть из которых сдвоенные, расположенные в уединенном и спокойном месте, всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа.

Современный дизайн и премиальные характеристики

Каждая вилла спроектирована с учетом комфорта и элегантности. Кухня открытой планировки объединена с гостиной и столовой, создавая светлое и просторное пространство. Большие раздвижные окна выходят на открытую террасу, откуда открывается живописный вид на бассейн и ландшафтный сад.

Обе спальни - просторные люксы, оборудованные встроенными шкафами и собственными ванными комнатами. Дополнительный гостевой санузел добавляет удобства. Каждый дом включает в себя частную подземную парковку.

Жизнь на свежем воздухе и панорамные виды

Внешнее пространство предназначено для отдыха: здесь есть благоустроенный сад, освежающий бассейн и терраса, идеально подходящая для солнечных полдников. Лестница ведет на террасу на крыше, откуда открывается прекрасный вид на море. Здесь вы найдете идеальное место для развлечений или отдыха на фоне заката.

Удачное расположение

Расположенный в одном из самых востребованных районов Прайя-да-Луш, этот комплекс предлагает идеальный баланс между спокойствием и доступностью.

- **Пляж Прайя-да-Луш** - всего в нескольких минутах ходьбы
- **Старый город и пристань для яхт Лагуша** - в 5 минутах езды
- **Гольф-курорты (Боависта и Палмарес)** - в 10-15 минутах езды.
- **Международный аэропорт Фару (FAO)** - 1 час езды

Инвестиции и цены

Стоимость этих исключительных вилл варьируется от **€750 000 до €975 000**, а площадь участков - от **250,07 м² до 670,04 м²** в зависимости от расположения и размера.

Чтобы получить дополнительную информацию или назначить частный просмотр, пожалуйста, свяжитесь с нашей командой LiveAlgarve.