



ЛЮКС | Красивая вилла Т3 в Боависта - Лагос

965 000 €

Детали недвижимости

Справка:	1032
Количество спален:	3
Ванные комнаты:	3
Размер участка:	264
Общая площадь здания:	217
Год постройки:	2008
Энергетическая эффективность:	Bp
Кондоминиум:	-

- Система кондиционирования воздуха
- Автоматическое орошение
- Система видеонаблюдения
- Близость к городу
- Двойной стеклопакет
- Оборудованная кухня
- Веранда
- Вид на поля для гольфа
- Office
- Photovoltaic System
- Вид на море
- Кладовая

Характеристики объекта

- Система охранной сигнализации
- Автоматические ворота
- Барбекю
- Близость к полям для гольфа
- Общий бассейн
- Электрические жалюзи
- Fitted Wardrobe
- Сад
- Прачечная
- Патио
- Жилой район
- Ориентированный на юг
- Терраса
- Балкон
- Близость к пляжу
- Общий сад
- Electric Gates
- Оптоволоконный интернет
- Гараж
- Integrierte LED-Spots
- Частично с мебелью
- Приватная уличная парковка
- Солнечные панели
- Солярий

Офис: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

Информация об агенте: Svetlana Goussakov

Электронная почта : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

Описание

Команда LiveAlgarve Realty представляет безупречную виллу с 3 спальнями в гольф-курорте Боависта с прекрасным видом на гольф и море. Вилла находится в свободной собственности, и за нее не нужно платить кондоминиум.

Откройте для себя роскошь и комфорт этого дома, идеально расположенного всего в нескольких минутах от оживленного центра города Лагуш, стильной пристани для яхт и некоторых из самых красивых пляжей Алгарве. Этот дом предлагает уникальные и исключительные условия для жизни.

Особенности недвижимости:

- **Просторная планировка на 3 уровнях:** Продуманный дизайн с учетом современных требований.
- **Первый уровень:** Охраняемый гараж с просторным местом для хранения и внутренним доступом к жилым помещениям.
- **Второй этаж:** Просторная гостиная/столовая открытой планировки соединена с полностью оборудованной современной кухней с первоклассной техникой. Светлая спальня с двуспальной кроватью также расположена на этом уровне. Кроме того, имеется большая ванная комната с прачечной.
- **Верхний этаж:** Главная спальня-люкс с отдельной ванной, а также дополнительная спальня-люкс с ванной и прямым выходом на большую террасу, с которой открывается прекрасный вид на гольф и море.
- **Удобства премиум-класса:** Инверторный кондиционер, качественные двойные стеклопакеты и электрические жалюзи - все это обеспечивает оптимальный комфорт.

Эксклюзивные преимущества:

- **Недавно отремонтированная (2024):** Отремонтирована архитектором с использованием материалов высшего класса, что обеспечивает высококлассную отделку и современную роскошь.

Удачное расположение:

- **Центр города Лагос:** Всего в нескольких минутах ходьбы от дома находятся разнообразные магазины, пристань для яхт, рестораны и все необходимые услуги.
- **Пляжи,** такие как Порту-де-Мос, Дона-Ана и Мейя-Прайя, легко доступны и предлагают некоторые из самых потрясающих прибрежных пейзажей Португалии.
- **Международный аэропорт Фару (FAO):** 60 минут езды, удобное расположение, позволяющее без труда добраться до места назначения.

Этот прекрасный дом представляет собой замечательную возможность для тех, кто ищет роскошный дом или выгодную инвестицию в одном из самых привлекательных мест Алгарве.

Заинтересовались?

Свяжитесь с нашей командой LiveAlgarve Realty, чтобы запланировать частный просмотр!