ЛЮКС | Красивая вилла T3 в Боависта - Лагос

965 000 €

Детали недвижимости

Справка:	1032
Количество спален:	3
Ванные комнаты:	3
Размер участка:	264
Общая площадь здания:	217
Год постройки:	2008
Энергетическая эффективность:	Bp
Кондоминиум:	-

Характеристики объекта

Electric Gates	Вид на поля для гольфа	Прачечная
Integrierte LED-Spots	Гараж	Приватная уличная парковка
Автоматические ворота	Двойной стеклопакет	Сад
Автоматическое орошение	Жилой район	Система видеонаблюдения
Балкон	Кладовая	Система кондиционирования воздуха
Барбекю	Оборудованная кухня	Система охранной сигнализации
Близость к городу	Общий бассейн	Солнечные панели
Близость к пляжу	Общий сад	Солярий
Близость к полям для гольфа	Оптоволоконный интернет	Терраса
Веранда	Ориентированный на юг	Частично с мебелью
Вид на море	Патио	Электрические жалюзи

Офис: Lagos
LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Информация об агенте: Svetlana Goussakov
Электронная почта : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

Описание

Команда LiveAlgarve Realty представляет безупречную виллу с 3 спальнями в гольф-курорте Боависта с прекрасным видом на гольф и море. Вилла находится в свободной собственности, и за нее не нужно платить кондоминиум.

Откройте для себя роскошь и комфорт этого дома, идеально расположенного всего в нескольких минутах от оживленного центра города Лагуш, стильной пристани для яхт и некоторых из самых красивых пляжей Алгарве. Этот дом предлагает уникальные и исключительные условия для жизни.

Особенности недвижимости:

- **Просторная планировка на 3 уровнях:** Продуманный дизайн с учетом современных требований.
- **Первый уровень:** Охраняемый гараж с просторным местом для хранения и внутренним доступом к жилым помещениям.
- **Второй этаж:** Просторная гостиная/столовая открытой планировки соединена с полностью оборудованной современной кухней с первоклассной техникой. Светлая спальня с двуспальной кроватью также расположена на этом уровне. Кроме того, имеется большая ванная комната с прачечной.
- **Верхний этаж:** Главная спальня-люкс с отдельной ванной, а также дополнительная спальня-люкс с ванной и прямым выходом на большую террасу, с которой открывается прекрасный вид на гольф и море.
- **Удобства премиум-класса:** Инверторный кондиционер, качественные двойные стеклопакеты и электрические жалюзи - все это обеспечивает оптимальный комфорт.

Эксклюзивные преимущества:

- **Недавно отремонтированная (2024):** Отремонтирована архитектором с использованием материалов высшего класса, что обеспечивает высококлассную отделку и современную роскошь.

Удачное расположение:

- **Центр города Лагос:** Всего в нескольких минутах ходьбы от дома находятся разнообразные магазины, пристань для яхт, рестораны и все необходимые услуги.
- **Пляжи**, такие как Порту-де-Мос, Дона-Ана и Мейя-Прайя, легко доступны и предлагают некоторые из самых потрясающих прибрежных пейзажей Португалии.
- **Международный аэропорт Фару FAO):** 60 минут езды, удобное расположение, позволяющее без труда добраться до места назначения.

Этот прекрасный дом представляет собой замечательную возможность для тех, кто ищет роскошный дом или выгодную инвестицию в одном из самых привлекательных мест Алгарве.

Заинтересовались?

Свяжитесь с нашей командой LiveAlgarve Realty, чтобы запланировать частный просмотр!