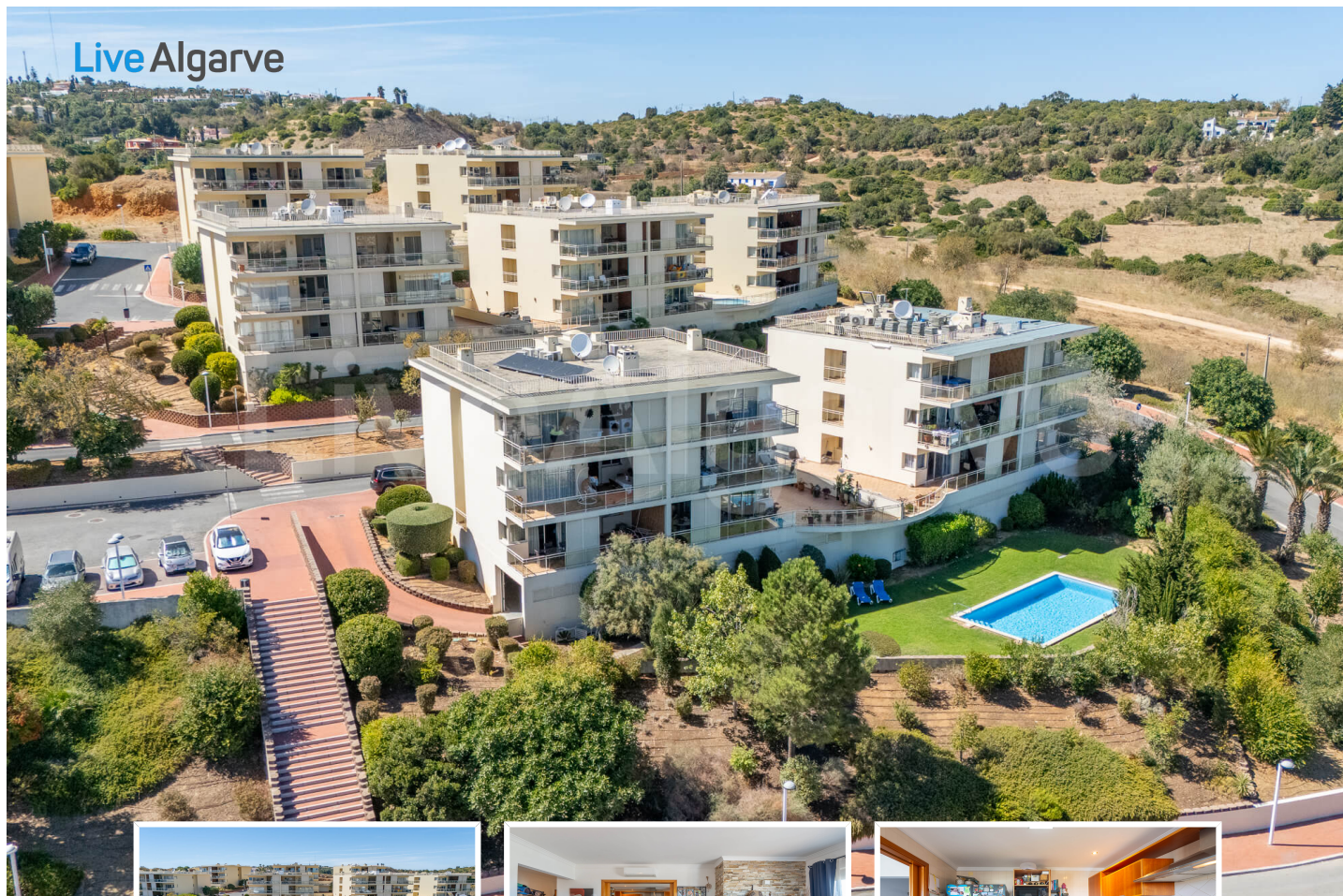




ВОЗМОЖНОСТЬ | Квартира T1+1 в кондоминиуме Verandas do São João на продажу - Лагуш

Детали недвижимости

Справка:	1067
Количество спален:	2
Ванные комнаты:	2
Размер участка:	-
Общая площадь здания:	158
Год постройки:	2008
Энергетическая эффективность:	B
Кондоминиум:	70

Характеристики объекта

Балкон	Двойной стеклопакет	Общий сад
Близость к городу	Закрытый кондоминиум	Оптоволоконный интернет
Близость к пляжу	Интерком	Ориентированный на юг
Близость к полям для гольфа	Кладовая	Система кондиционирования воздуха
Вид на город	Место в гараже	Частично с мебелью
Вид на реку	Оборудованная кухня	
Гараж	Общий бассейн	

Офис: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Информация об агенте: Adriano Guerreiro

Электронная почта : ag@livealgarve.com

Tel : +351 910845014

Описание

Анализ городского жилья в Лагосе показывает повторяющееся явление: спрос на помещения, сочетающие в себе современную эстетику, энергоэффективность и географическую доступность. Эту двухкомнатную квартиру можно рассматривать в этом контексте, поскольку она предлагает баланс между архитектурным качеством и повседневной функциональностью.

Пространство и особенности

При входе в квартиру просторность гостиной не ограничивается эстетической особенностью; она также обеспечивает гибкость использования, поскольку обилие естественного света меняет атмосферу в разное время суток. Балкон расширяет это ощущение, позволяя обедать на свежем воздухе или отдыхать, наслаждаясь беспрепятственным видом.

Кухня эффективно оборудована для удовлетворения бытовых потребностей, а две спальни, одна из которых имеет собственную ванную комнату, обеспечивают уединение и комфорт. Отделка ванной комнаты была выбрана с учетом ее долговечности и визуальной гармонии. Важно отметить наличие двух независимых гаражей, что, как правило, обогащает городской опыт в условиях высокой плотности застройки.

С точки зрения экологичности, солнечные панели с батареями обеспечивают экономию средств и позволяют привести жилые помещения в соответствие с практиками, которые оказывают меньшее воздействие на окружающую среду. Частный кондоминиум с бассейном добавляет измерение досуга, позволяя общаться и расслабляться.

Расположение и доступ

- Пристань для яхт Лагуша находится примерно в 5 минутах ходьбы.
- Исторический центр, известный своим богатым наследием, находится примерно в 10 минутах ходьбы.
- До ближайших пляжей, таких как Meia Praia и Praia Dona Ana, можно добраться за 10-15 минут.
- Поле для гольфа Palmares находится менее чем в 10 минутах езды и предлагает зеленые зоны и спортивные сооружения, подходящие для активного образа жизни.
- Международный аэропорт Фару (FAO), центральный воздушный узел Алгарве, находится примерно в 1 часе езды.

Заключительные соображения

Если покупка недвижимости должна рассматриваться не как простая сделка, а как инвестиция в возможный образ жизни, то эта квартира — отличная возможность. Комфорт, расположение и экологичность указывают на то, что она может оправдать ожидания тех, кто хочет жить в Лагосе или инвестировать в местный рынок недвижимости.

Заинтересованы?

Свяжитесь с нашей командой LiveAlgarve Realty для получения дополнительной информации и организации частного просмотра.