

**НОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО | Современные квартиры Т2+1 в кондоминиумах Domus 22 и Domus 23 в Торральтинья на продажу** – Лагос

## 675 000 €

Electric Gates

коляски

Integrierte LED-Spots

Детали недвижимости		
Справка:	1078	
Количество спален:	3	
Ванные комнаты:	2	
Размер участка:	-	
Общая площадь здания:	176	
Год постройки:	2028	
Энергетическая эффективность:	Ар	
Кондоминиум:	_	

0	, , ,
Автоматические ворота	Интерком
Балкон	Лифт
Бассейн	Место в гараже
Близость к пляжу	Новая постройка
Близость к полям для	Оборудованная кухня
гольфа	
Вид на город	Общий бассейн
Гараж	Общий сад
Двойной стеклопакет	Оптоволоконный интернет
доступный для инвалидной	Подвал

	0
ифт	С
<b>1</b> есто в гараже	Т
Іовая постройка	Т

Характеристики объекта

Закрытый кондоминиум

Жилой район

Продается без мебели Система кондиционирования воздуха Система напольного топления Солнечные панели eppaca ренажерный зал Управление "умным домом

Центральное отопление Электрические жалюзи

## Описание

В тихом районе **Торральтинья, Лагос**, два новых комплекса, **Domus 22** и **Domus 23**, переосмысливают современную жизнь на побережье. Каждая из **65 элегантных квартир**, 6 из которых являются квартирами 2+1 с 3 спальнями, сочетает в себе архитектурную ясность и функциональную утонченность.

Расположенный всего в нескольких минутах от пляжа **Порту-де-Мос**, недалеко от бухты **Мейя-Прайя** и пляжа **Прайя-Дона-Ана**, а также в нескольких минутах ходьбы от **центра города**, этот комплекс предлагает идеальный баланс между спокойствием морского побережья и энергией города. **Domus 23**, в котором расположены эти 6 квартир, имеет **южную ориентацию.** 

Квартиры, спроектированные с учетом экологических и сенсорных требований, оснащены подогревом полов, интеллектуальными системами управления домом, солнечными батареями и имеют энергетический класс A+. Жители имеют доступ к двум бассейнам, полностью оборудованному тренажерному залу и частной подземной парковке.

Завершение строительства ожидается к концу **2028** года, с структурированным планом оплаты 30/70 (см. прайс-лист ниже) и предполагаемой долгосрочной доходностью от аренды, начинающейся примерно с 3000 евро в месяц.

**Domus** — это не просто дом, это тщательно продуманное воплощение современной жизни в Алгарве, где сочетаются дизайн, комфорт и прибрежное спокойствие.

## Заинтересованы?

Свяжитесь с нашей командой LiveAlgarve Realty, чтобы получить всю информацию об этом объекте.