



ЭЛИТНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ | Продается прекрасная двухкомнатная квартира в районе Мейя-Прайя — Лагуш

565 000 €

Детали недвижимости

Справка:	1119
Количество спален:	2
Ванные комнаты:	2
Размер участка:	-
Общая площадь здания:	146
Год постройки:	2008
Энергетическая эффективность:	Bp
Кондоминиум:	-

Electric Gates
Автоматические ворота
Балкон
Барбекю
Близость к городу
Близость к пляжу
Близость к полям для гольфа
Вид на город

Характеристики объекта

Гараж
Двойной стеклопакет
Жилой район
Закрытый кондоминиум
Интерком
Камин
Кладовая
Лифт
Оборудованная кухня
Общий бассейн
Опволоконный интернет
Ориентированный на юг
Подвал
Терраса
Центральное отопление

Офис: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Информация об агенте: Svetlana Goussakov

Электронная почта : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

Описание

Откройте для себя вместе с командой LiveAlgarve Realty эту прекрасно ухоженную двухкомнатную квартиру в Лагосе, расположенную всего в нескольких минутах ходьбы от золотистых песков пляжа Мейя-Прайя, а также недалеко от оживленной пристани для яхт и исторического Старого города.

Расположенная на 2-м этаже, эта элегантная квартира имеет уютный просторный холл, ведущий в светлую гостиную с уютным камином, идеально подходящую для отдыха в любое время года. Полностью оборудованная кухня спроектирована с учетом практичности и комфорта, а отдых на свежем воздухе дополняет частная зона для барбекю.

Квартира предлагает исключительное открытое пространство с широкой, залитой солнцем террасой, выходящей на юг и простирающейся по всей длине объекта. Кроме того, балкон, выходящий на север, обеспечивает естественное освещение и освежающую сквозную вентиляцию в течение всего дня.

Особенности, определяющие комфорт и качество

- 2 просторные спальни, включая 1 с ванной комнатой, все со встроенными шкафами и прямым выходом на улицу
- Стильные ваннные комнаты, отделанные по высоким стандартам
- Двойное остекление
- Просторная частная терраса, выходящая на юг, с зоной для барбекю
- Несколько балконов, обеспечивающих свет и сквозняк с разных сторон
- Включено отдельное место в гараже
- Доступ к общему бассейну с зоной отдыха
- Расположение в охраняемом закрытом кондоминиуме

Эта квартира представляет собой идеальное сочетание местоположения, комфорта и образа жизни. Она идеально подходит в качестве постоянного места жительства, дома для отдыха или инвестиционной возможности в одном из самых востребованных районов Алгарве.

Основные преимущества местоположения

- **5 минут пешком** до пляжа Мейя-Прайя
- **10 минут пешком** до пристани Лагоса и ее ресторанов
- **15 минут пешком** до Старого города Лагоса и культурных достопримечательностей
- Рядом с **гольф-курортами**, такими как Палмарес (менее 10 минут езды)
- Удобный доступ к **лучшим школам и студиям велнеса (Пилитес поблизости)**
- **Магазины, кафе и инфраструктура** — все в шаговой доступности
- **Международный аэропорт Фару (FAO)** находится всего **менее чем в 1 часе** езды на автомобиле.

Готова к заселению

Эта квартира находится в идеальном состоянии и **готова к заселению**. Независимо от того, ищете ли вы постоянное место жительства, дом для отдыха или возможность инвестировать в стиль жизни Алгарве.

Заинтересованы?

Свяжитесь с нашей **командой LiveAlgarve Realty**, чтобы договориться о частном просмотре этой исключительной недвижимости в Мейя-Прайя.