



**Поразительная новая городская квартира-пентхаус Т3 на продажу - Лагос**

**1 350 000 €**

**Детали недвижимости**

Справка:	709
Количество спален:	3
Ванные комнаты:	2
Размер участка:	-
Общая площадь здания:	152
Год постройки:	2024
Энергетическая эффективность:	Ar
Кондоминиум:	-

- Система кондиционирования воздуха
- Балкон
- Центральный вакуум
- Близость к пляжу
- Коммерческий район
- Крытый бассейн
- Лифт
- Гараж
- Джакузи
- Закрытый кондоминиум
- Storage Room

**Характеристики объекта**

- Система охранной сигнализации
- Автоматические ворота
- Бар
- Центр города
- Близость к полям для гольфа
- Общий сад
- Двойной стеклопакет
- Оборудованная кухня
- Бассейн с подогревом
- Новая постройка
- Вид на реку
- Терраса
- Подвал
- Вид на город
- Близость к городу
- Общий бассейн
- Электрические жалюзи
- Fitted Wardrobe
- Центральное отопление
- Бар у бассейна
- Кладовая
- Система напольного отопления

**Офис: Lagos**

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

**Информация об агенте: Сергей Малинка**

Электронная почта : info@livealgarve.com

Tel : +351 914 168 557

## Описание

LiveAlgarve Realty представляет изысканный, только что отчеканенный пентхаус, ожидающий своего законного владельца на возвышенном пятом уровне недавно возведенного кондоминиума Dona Maria 2 в самом сердце [Лароса](#). Эта жемчужина может похвастаться желанным местоположением и прекрасным оазисом на крыше. Расположенный в нескольких минутах ходьбы от знаменитых пляжей, оживленной пристани для яхт и исторического центра Лагоса, этот дом не знает границ.

Войдите в светлое пространство, где гостиная легко сочетается с обеденным уголком и кухней, оборудованной по последнему слову техники Bosch. Вы найдете 3 прекрасные спальни, одна из которых оснащена роскошной ванной комнатой.

ванной комнатой.

Из гостиной и роскошного главного съезда открываются просторы: прямой выход на переднюю веранду, с которой открывается панорама величественных просторов Атлантики и пристани Лагос. Поднимитесь на эксклюзивную террасу на крыше с частным джакузи и 360-градусным видом, передающим сущность прибрежного величия и городского очарования.

В этом оазисе роскоши вы сможете насладиться комплексом роскошных удобств - от крытого бассейна с подогревом до просторного оазиса на открытом воздухе, сауны, полностью оборудованного фитнес-центра и подземного этажа с персональной парковкой и личным хранилищем.

Удобства повышенной комфортности включают в себя:

- Централизованный климат-контроль.
- Лучистый подогрев полов.
- Современная звуковая система.
- Встроенная вакуумная система.
- Индивидуальные решения для гардероба.

Расположенный в городе, известном как главный европейский курорт, этот анклав привлекает инвестиционными перспективами благодаря стратегической близости к главным достопримечательностям и основным удобствам. Если вы ищете личное убежище в популярном Алгарве или возможность выгодно вложить деньги, эта резиденция воплощает в себе первоклассное расположение, роскошь и потенциальную выгоду в оживленном прибрежном районе Лагоса.