

# Live Algarve

BESPOKE REALTY



Новые апартаменты T2 с бассейном в Бургау - Лагос

## Общая информация

<b>Цена :</b>	363 000 €
<b>Расположение :</b>	Lagos
<b>Тип недвижимости :</b>	Квартира
<b>Год постройки :</b>	2023
<b>Площадь постройки :</b>	200 m <sup>2</sup>
<b>Площадь участка :</b>	-
<b>Количество спален :</b>	2
<b>Ванные комнаты :</b>	2
<b>Гаражи :</b>	-
<b>Энергетическая эффективность :</b>	A
<b>Плата за кондоминиум :</b>	100 €/month
<b>Ref :</b>	#722

## Характеристики объекта

- Система кондиционирования воздуха
- Автоматические ворота
- Подвал
- Центральный вакуум
- Близость к полям для гольфа
- Береговая недвижимость
- Общий бассейн
- Лифт
- Fitted Wardrobe
- Джакузи
- Патио
- Закрытый кондоминиум
- Жилой район
- Сауна
- Спа
- Терраса
- Место в гараже
- Система охранной сигнализации
- Балкон
- Система видеонаблюдения
- Близость к пляжу
- Близость к городу
- Общий сад
- Двойной стеклопакет
- Оборудованная кухня
- Гараж
- Новая постройка
- Бассейн
- Приемная
- Спутниковое телевидение
- Вид на море
- Кладовая
- Система напольного отопления

## Описание

Вы охотитесь за чем-то новым и превосходным? Комплекс Burgau Sea Gardens может предоставить вам то, что вы ищете. Они состоят из 32 элегантных современных квартир на продажу, распределенных в 3 блоках по 2 этажа. Эти современные квартиры с 2 спальнями имеют большие террасы, открытые пространства, подземную парковку и кладовые. В одной из спален есть ванная комната, а квартиры на втором этаже могут похвастаться фантастической террасой на крыше. С просторных частных веранд и садов на первом этаже можно попасть прямо к большому общественному бассейну и зоне отдыха.

Давайте отметим некоторые основные особенности: **РАСПОЛОЖЕНИЕ:** Этот проект расположен в Бургау, типичной алгарвийской прибрежной деревне на окраине города Лагуш. Он будет выполнен в стиле CONTEMPORARY, что сделает его таким уникальным. Все удобства находятся рядом, прекрасное место в 6 минутах ходьбы от шикарного пляжа, прекрасные рестораны, бары, магазины и т.д., все под рукой. До центра города Лагос вы доберетесь за 10 минут на машине.

**ОРИЕНТАЦИЯ:** Комплекс построен вокруг бассейна и зоны отдыха в форме буквы U, которая обращена на юг. Таким образом, все открытые пространства великолепно освещены солнцем и защищены.

**ДИЗАЙН:** Эксклюзивность "Burgau Sea Garden" распространяется и на высококачественную отделку, которая может быть адаптирована к вашим предпочтениям на этапе строительства, которое завершится в 2023 году.

**РАЗМЕР:** Квартиры имеют большую площадь от 164 м<sup>2</sup> до 200 м<sup>2</sup>. Вам нужна квартира с большей площадью? Burgau Sea Gardens предлагает решения, адаптированные к вашим потребностям, путем объединения двух или более квартир, что позволяет получить типологии Т3, Т4 и выше.

**КОМФОРТ:** Помимо отличной доступности, эти дома обеспечат вам исключительные условия жизни в мягком климате Алгарве круглый год. По вашему желанию, есть возможность оборудовать вашу квартиру частной джакузи.

**БЕЗОПАСНОСТЬ:** Кондоминиум является строго частным, имеет электрические ворота и видеонаблюдение. Здесь будет работать приемная. Вы можете видеть, что этот комплекс может многое предложить, подходящий в качестве дома для отдыха, постоянного проживания, выгодной инвестиции и идеального выбора для дома на пенсии. Продажные цены начинаются от 363.000 евро и доходят до 427.900 евро.





