



**ОЧЕНЬ ХОРОШИЙ дом с 1 спальней и участок в Эшпиш - Лагуш**

**355 000 €**

### Детали недвижимости

Количество спален:	1
Ванные комнаты:	1
Размер участка:	1006
Gross Construction Area	563
Год постройки:	-
Энергетическая эффективность:	E

### Характеристики объекта

- Барбекю
- Близость к полям для гольфа
- Двойной стеклопакет
- С мебелью
- Патио
- Жилой район
- Storage Room
- Терраса
- Близость к пляжу
- Близость к городу
- Оборудованная кухня
- Сад
- Сад
- Спутниковое телевидение
- Место на парковке

#### Офис: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

#### Информация об агенте: N/A

Пожалуйста, свяжитесь по номеру ниже

Tel : +351 918 024 082

## Описание

Вы мечтаете об алгарвийском образе жизни в очаровательной природной среде восхитительной типичной португальской деревни? Здесь, в пригороде Лагуша, вы можете осуществить эту мечту, купив уютный дом с 1 спальней и прекрасным открытым пространством. Дом продается вместе с прилегающим участком.

**РАЗМЕР:** Эта усадьба площадью 78 м<sup>2</sup> состоит из 2 этажей. Внизу находится гостиная-столовая-кухня, кладовая, а на втором этаже - просторная спальня с ванной комнатой. Красивая терраса с барбекю приглашает вас к спокойному отдыху на свежем воздухе в обрамлении красочных бугенвиллий. Участок площадью 913 м<sup>2</sup> находится на расстоянии нескольких шагов. В настоящее время владельцы используют его как сад, сажая овощи и цветы, но есть разрешение на строительство двух двухэтажных домов с 4 спальнями.

**ОСОБЕННОСТИ:** Недвижимость продается в хорошем состоянии и полностью меблирована, готовая к тому, чтобы просто войти и сделать ее своей. Кроме того, это привлекательная возможность для инвестиций. Конечно, если вы решите строить на участке, вы получите отличную прибыль. Но даже если вы решите использовать участок в качестве сада, это отличный выбор.

**РАСПОЛОЖЕНИЕ:** Эшпиш - это приход Лагуша, и вы здесь хорошо связаны со всеми удобствами. Фантастические пляжи, поля для гольфа, оживленный город Лагуш и многое другое в шаговой доступности. Эта недвижимость подходит в качестве резиденции, дома для отдыха, а также для выгодной туристической аренды. Покупка этой недвижимости в эмблематическом Западном Алгарве - идеальное решение для того, чтобы получить хорошее соотношение цены и качества.