



ЭКСКЛЮЗИВ | Представительская вилла Т3 с видом на море в Montinhos da Luz на продажу – Лагуш

Общая информация

Цена :	799 000 €
Расположение :	Montinhos da Luz
Тип недвижимости :	Вилла
Год постройки :	1992
Площадь постройки :	261 m ²
Площадь участка :	1000 m ²
Количество спален :	3
Ванные комнаты :	3
Гаражи :	1
Энергетическая эффективность :	C
Плата за кондоминиум :	- €/month
Ref :	#768

Характеристики объекта

- Система кондиционирования воздуха	- Балкон
- Навес для автомобиля	- Близость к пляжу
- Близость к полям для гольфа	- Близость к городу
- Оборудованная кухня	- Камин
- Fitted Wardrobe	- С мебелью
- Игровая комната	- Гараж
- Сад	- Бассейн с подогревом
- Патио	- Бассейн
- Сад	- Бассейн
- Жилой район	- Спутниковое телевидение
- Вид на море	- Кладовая
- Storage room	- Место на парковке
- Терраса	- Деревья

Описание

Эта приятная и роскошная вилла в альгарвейском стиле расположена в престижном приходе Монтиньюш-да Луз, Лагуш, на небольшом расстоянии от пляжа, ресторанов, полей для гольфа, всех удобств и услуг. Вилла находится в окружении аналогичной недвижимости высокого класса и может похвастаться эксклюзивностью и стильной атмосферой.

РАЗМЕР И ПЛОЩАДЬ: Расположенный на участке площадью 1.000 м² на возвышенности, этот впечатляющий дом площадью 261 м², выходящий на юг, построен в соответствии с высокими стандартами и сочетает классический дизайн с красивой природной обстановкой и безмятежным видом на море. Построенная на 3 уровнях, вилла предлагает просторные комнаты, камин, прекрасное крыльцо, площадку для барбекю, бассейн, субтропический сад с газоном, гараж и др.

На уровне входа находится большой холл, просторная гостиная с камином и большими окнами с выходом на великолепную террасу с фантастическим видом на море, привлекательная столовая, современная, полностью оборудованная кухня с кладовой и гостевой туалет.

На первом уровне находится обширная зона для запуска, которую можно использовать по-разному в зависимости от ваших потребностей. Из 3 спален есть выход на большую солнечную террасу, а в главной спальне есть отдельная ванная комната. Кроме того, имеется просторная кладовая.

На третьем уровне дома находится открытая площадка с просторной террасой у бассейна и большим пространством для шезлонгов и активного отдыха. Чуть ниже находится красивый сад со средиземноморской флорой.

РАСПОЛОЖЕНИЕ: Это место действительно привилегированное, в нескольких минутах от песчаных пляжей, гольф-курортов, национальных и международных школ и многого другого. До международного аэропорта Фару - 60 минут езды.

Эта вилла - не просто идеальная недвижимость высокого класса в престижном месте. Это исключительный стиль жизни!







