



ОПОРТУНИТИ | Магазин на продажу рядом с Мариной - Лагос

**200 000 €**

#### Детали недвижимости

Справка:	769
Количество спален:	-
Ванные комнаты:	1
Размер участка:	-
Общая площадь здания:	77
Год постройки:	2002
Энергетическая эффективность:	F
Кондоминиум:	4

#### Характеристики объекта

- Автоматические ворота
- Вид на город
- Близость к полям для гольфа
- Близость к городу
- Электрические жалюзи
- Кладовая
- Место на парковке
- Близость к пляжу
- Двойной стеклопакет
- Storage Room

Офис: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

Информация об агенте: Angelika Mletzko

Электронная почта : am@livealgarve.com

Tel : +351 913702870

## Описание

Вы ищете помещение для розничного бизнеса или офис в Западном Алгарве? Эта недвижимость может соответствовать вашим критериям.

**РАСПОЛОЖЕНИЕ:** В нескольких минутах ходьбы от пристани, железнодорожного вокзала и центра города Лагуш, но в тихом жилом районе с легкодоступной парковкой, этот магазин имеет большой потенциал.

**РАЗМЕР И ОСОБЕННОСТИ:** Стеклопанельная входная группа дает помещению (77 м<sup>2</sup>) хорошее естественное освещение и возможности для демонстрации. Окна от пола до потолка могут быть полностью закрыты и надежно заблокированы электрическими жалюзи. Перед входом в помещение имеется крытая площадка, покрытая плиткой, с одной ступенькой, которая защищает от прямых солнечных лучей и дождя. Имеется служебная ванная комната и кладовая.

Внутренняя отделка бирюзовой плиткой придает помещению дружелюбный и гостеприимный вид.

Здесь вы найдете отличное соотношение цены и качества для готового к запуску бизнеса.