



НЕДАЛЕКО ОТ ПЛЯЖА | Квартира T1 под ключ с лицензией AL-Renting в Прайя-де-Роша на продажу – Портиман

395 000 €

Детали недвижимости

Справка:	814
Количество спален:	1
Ванные комнаты:	2
Размер участка:	-
Общая площадь здания:	64
Год постройки:	1994
Энергетическая эффективность:	D
Кондоминиум:	40

Характеристики объекта

- Система кондиционирования воздуха
- Подвал
- Близость к городу
- Общий бассейн
- Лифт
- Fitted Wardrobe
- Центральное отопление
- Кладовая
- AL Лицензия на аренду
- Близость к пляжу
- Береговая недвижимость
- Двойной стеклопакет
- Оборудованная кухня
- С мебелью
- Закрытый кондоминиум
- Теннисный корт
- Автоматические ворота
- Близость к полям для гольфа
- Общий сад
- Electric Gates
- Оптоволоконный интернет
- Гараж
- Жилой район
- Место в гараже

Офис: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

Информация об агенте: Cesare Marchesan

Электронная почта : cm@livealgarve.com

Tel : +351 914168557

Описание

Если вы хотите купить простую в обслуживании недвижимость в нескольких минутах ходьбы от пляжа, эта квартира может стать вашим выбором. Она идеально подходит для инвестиций, так как имеет туристическую лицензию на аренду и заполняемость 90% в течение всего года.

РАСПОЛОЖЕНИЕ: полностью меблированная современная квартира находится в частном кондоминиуме на первом этаже. Она безбарьерная и легкодоступная. До пляжа - 2 минуты пешком, все удобства доступны. До центра города Портиман можно доехать за несколько минут. До международного аэропорта Фару (FAO) - 40 минут по шоссе A22.

ПЛОЩАДЬ И ОСОБЕННОСТИ: Квартира (64 м²) состоит из гостиной/столовой/кухни открытой планировки, спальни хорошего размера со встроенным шкафом, небольшой веранды и ванной комнаты. Имеется частная парковка в подземном гараже. Квартира полностью меблирована в светлой и дружелюбной цветовой гамме. Она оборудована для нужд ваших гостей, если вы захотите сдать ее в аренду. В кондоминиуме есть общий сад с зонами отдыха, бассейн и теннисный корт для его жителей.

Это идеальный дом, если вы ищете инвестиции и качественную недвижимость в отличном месте, всего в нескольких минутах от престижного протяженного пляжа Прайя-да-Роша на португальском побережье ALGARVE.