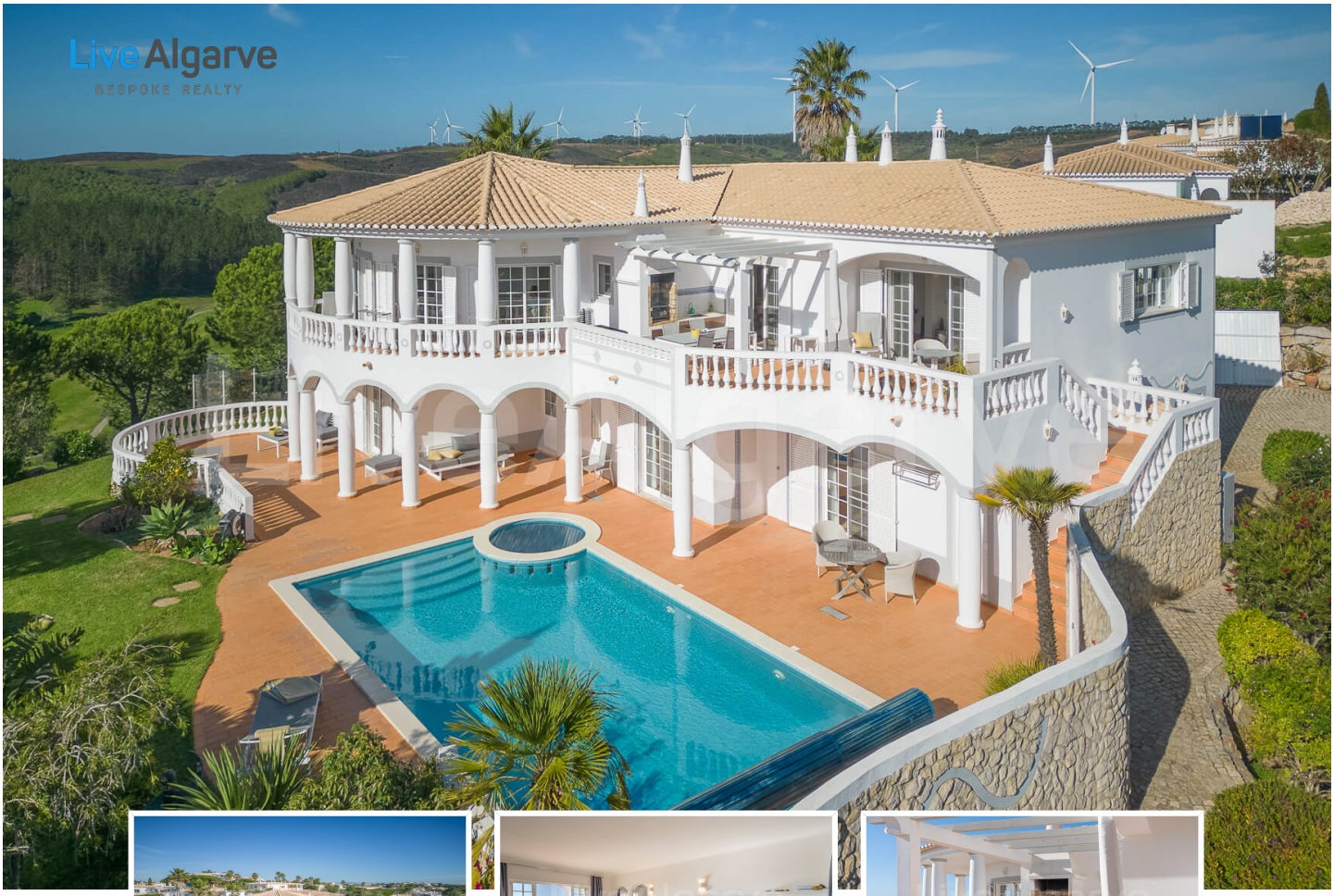

ЭКСКЛЮЗИВ | Выдающаяся вилла T6 с видом на море и гольф в Буденсе на продажу - Вила-ду-Бишпу

985 000 €

Детали недвижимости

Справка:	830
Количество спален:	6
Ванные комнаты:	4
Размер участка:	1500
Общая площадь здания:	295
Год постройки:	2002
Энергетическая эффективность:	C
Кондоминиум:	114

Характеристики объекта

Балкон	Вид на поля для гольфа	Прачечная
Барбекю	Гараж	Приемнаяя
Бассейн	Двойной стеклопакет	Продается без мебели
Бассейн	Деревья	Сад
Бассейн с подогревом	Жилой район	Сад
Бассейн с соленой водой	Закрытый кондоминиум	Сельская местность
Близость к пляжу	Камин	Система рекуперации тепла
Близость к полям для гольфа	Кладовая	Терраса
Веранда	Крытый бассейн	Тренажерный зал
Вид на море	Оборудованная кухня	Центральное отопление
Вид на поле	Патио	Центральное отопление

Офис: Lagos
LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Информация об агенте: Eva Krauland
Электронная почта : ek@livealgarve.com

Tel : +351 918 567 194

Описание

Тем, кто предпочитает жить в тихой обстановке, понравится эта восхитительная сельская местность. Красота, уединение и комфорт характеризуют эту элегантную и стильную виллу, полную очарования и характера.

РАСПОЛОЖЕНИЕ: Построенная в уникальном месте, эта элегантная вилла высокого класса на продажу на гольф-курорте Санту-Антониу окружена зелеными холмами Западного Алгарве, известного своей сельской красотой. Исключительные панорамные виды на море и округу поражают воображение. Он находится в идеальной близости от удобств престижного курорта, а уровень предоставляемых услуг превосходен. Если вы любитель гольфа, здесь вы сможете играть в гольф каждый день, наслаждаясь живописными окрестностями. В то же время, вилла находится всего в 7 минутах езды от пляжной деревни Салема и в 15 минутах езды от оживленного города Лагос или Сагреш с его горячими точками для серферов. По шоссе A22 вы примерно за 1 час доберетесь до международного аэропорта Фару (FAO).

РАЗМЕР И ХАРАКТЕРИСТИКИ: Расположенный на большом участке площадью 1.500 м², дом с 6 спальнями площадью 294 м² отличается классической архитектурой в сочетании с алгарвийскими пейзажами. Он обращен на юг, а виды с участка, благодаря его возвышенному положению на Атлантический океан и тихие лесистые холмы, просто захватывают дух. Кроме того, из комплекса открывается захватывающая панорама на изумрудно-зеленое поле для гольфа.

Окруженный аналогичными роскошными объектами, дом имеет хорошую планировку. На первом этаже расположены прихожая, гостевая ванная комната и фантастическая главная спальня с гардеробной и выходом на солнечный балкон. Просторная гостиная/столовая открытой планировки имеет камин и соединяется с крытой террасой и зоной отдыха. Отсюда ведет лестница в ухоженный сад с красивой зрелой растительностью и большим бассейном с подогревом и соленой водой.

Новая полностью оборудованная первоклассная кухня соединяется с обеденной зоной. Она может похвастаться белыми шкафами немецкого бренда Nolte, 2 духовками Miele с вакуумными и подогревающими ящиками, а также фантастической индукционной плитой с вытяжкой BORA. Этот элегантный кухонный рай обладает множеством необычных функций, которые удовлетворят даже самого амбициозного повара! Рядом с ней находится прачечная (сушилка и стиральная машина Siemens) и кладовая с очень большим холодильником/морозильником.

На первом этаже расположены остальные спальни (1 спальня с ванной), кабинет, тренажерный зал и мастерская, откуда можно попасть в гараж. Терраса у бассейна и прекрасный субтропический сад приветствуют вас, когда вы выходите из спален или спортзала через высокие стеклянные двери. Все помещения прекрасно освещены дневным светом, что придает дому средиземноморский колорит.

Недвижимость продается в первозданном, недавно отремонтированном состоянии с современными технологиями Smart, тепловым насосом Vaillant, системой фильтрации воды, двойными стеклопакетами, встроенными шкафами и т.д.

Вы приобретаете здесь недвижимость, предлагающую идеальное сочетание природы, гольфа, превосходного сервиса (круглосуточная охрана на территории), прекрасного вида на море, современного комфорта и приватности проживания. Что еще нужно для роскошного образа жизни в востребованном ALGARVE?