



БРАНД НОВЫЙ | Пышные квартиры-пентхаусы Т3 в элитном кондоминиуме на продажу - Лагос

1 020 000 €

#### Детали недвижимости

Справка:	836
Количество спален:	3
Ванные комнаты:	3
Размер участка:	-
Общая площадь здания:	283
Год постройки:	2024
Энергетическая эффективность:	Ар
Кондоминиум:	-

- Система кондиционирования воздуха
- Подвал
- Близость к пляжу
- Общий сад
- Electric Gates
- Оборудованная кухня
- Гараж
- Центральное отопление
- Закрытый кондоминиум
- Сауна
- Кладовая
- Система напольного отопления

#### Характеристики объекта

- Автоматические ворота
- Система видеонаблюдения
- Близость к полям для гольфа
- Общий бассейн
- Электрические жалюзи
- Оптоволоконный интернет
- Сад
- Новая постройка
- Жилой район
- Вид на море
- Storage Room
- Гидромассажная ванна
- Балкон
- Вид на город
- Близость к городу
- Двойной стеклопакет
- Лифт
- Fitted Wardrobe
- Тренажерный зал
- Photovoltaic System
- Терраса на крыше
- Солнечные панели
- Терраса

#### Офис: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C,  
Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

#### Информация об агенте: Cesare Marchesan

Электронная почта : cm@livealgarve.com

Tel : +351 914168557

## Описание

Не пропустите этот захватывающий проект потрясающего нового комплекса в современном стиле "Санта Мария II", готового в 2024 году, предоставляющего все необходимое для самого эксклюзивного, прекрасного образа жизни! Все пентхаусы современные, рациональные, стильные и идеально подходят для круглогодичного проживания в Алгарве. Более того, все они имеют восхитительный вид на море.

**РАСПОЛОЖЕНИЕ** - превосходное, в нескольких минутах от исторического центра города Лагуш, пристани для яхт, поля для гольфа и пляжа, со всеми удобствами: бары, рестораны, магазины, супермаркеты, школы, банки, коммерческие центры, клиники и т.д. До международного аэропорта Фаро (FAO) можно добраться по шоссе A22 менее чем за час.

**РАЗМЕР:** Апартаменты с 3 спальнями имеют площадь 283 м<sup>2</sup>, а запрашиваемая цена зависит от расположения квартиры: 1.020.000 € или 1.040.000 €. Этот роскошный жилой кондоминиум является одним из самых интересных в прибрежном городе Лагуш в Алгарве благодаря многим факторам!

**КОМФОРТ:** Современные, просторные, открытые, концептуальные планировки включают оборудованные элегантные кухни с бытовой техникой Bosch и элегантные гостиные/столовые, ведущие на террасы, где вы сможете максимально насладиться жизнью на свежем воздухе. В каждой квартире есть 3 спокойные спальни со встроенными шкафами. В апартаментах Maine Suites имеются отдельные ваннные комнаты. Все ваннные комнаты имеют изысканный дизайн. Кроме того, в этих апартаментах есть персональное парковочное место и множество роскошных функций, которые позаботятся о вашем благополучии.

Все квартиры оснащены кондиционерами, полами с подогревом, электрическими жалюзи, солнечной системой для нагрева воды, системой "умный дом", отличной тепло- и звукоизоляции, открытым бассейном и ПРИВАТНОЙ ПАРКОВКОЙ в подвале. Кроме того, в вашем распоряжении ГYM и SAUNA, а также ландшафтный сад с общими зонами для общения.

**ЭКСКЛЮЗИВНОСТЬ:** Ваш ультрасовременный роскошный дом будет выделяться среди других!

**БЕЗОПАСНОСТЬ:** "Санта Мария II" - это частный кондоминиум, оснащенный новейшими системами безопасности и автоматическими воротами, и расположенный в спокойном жилом районе.

Эти объекты привлекательны как отличная инвестиция и идеальное место жительства для тех, кто ценит безопасную и изысканную роскошную жизнь в АЛГАРВЕ.