



ЛЮКС | Гранд Т4+1 Вилла на стадии строительства в Порто де Мос на продажу - Лагос

2 900 000 €

Детали недвижимости

Справка:	844
Количество спален:	5
Ванные комнаты:	6
Размер участка:	1681
Общая площадь здания:	500
Год постройки:	2024
Энергетическая эффективность:	-
Кондоминиум:	-

Electric Gates
Автоматические ворота
Автоматическое орошение
Балкон
Барбекю
Бассейн
Бассейн
Бассейн с подогревом
Безопасный
Береговая недвижимость
Близость к городу
Близость к пляжу
Близость к полям для гольфа
Вид на море

Характеристики объекта

Гараж
Двойной стеклопакет
Жилой район
Интерком
Камин
Кладовая
Крытый бассейн
Место в гараже
Новая постройка
Оборудованная кухня
Огороженный
Оптоволоконный интернет
Ориентированный на юг
Патио
Подвал
Прачечная
Сад
Сад
Сауна
Система кондиционирования воздуха
Система напольного отопления
Система охранной сигнализации
Спутниковое телевидение
Терраса
Центральное отопление
Центральное отопление
Центральный вакуум
Электрические жалюзи

Офис: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Информация об агенте: Сергей Малинка

Электронная почта : info@livealgarve.com

Tel : +351 914 168 557

Описание

Расположенная в эксклюзивном и спокойном районе Порту-де-Мос, [Ларос](#), Алгарве, эта роскошная вилла (500 м²) на стадии строительства является свидетельством роскоши и комфорта. Идеально расположенная, эта престижная недвижимость находится всего в 10 минутах езды от оживленного центра Лагуша, живописной пристани для яхт и знаменитого поля для гольфа Voavista. Знаменитый пляж Порту-де-Мос находится в нескольких минутах ходьбы.

Расположенный на трех отдельных, тщательно продуманных уровнях, дом обеспечивает непревзойденные условия для жизни. Благодаря широкому использованию окон от стены до стены, в доме много естественного света и панорамных видов, что создает атмосферу изысканности.

Первый этаж: На первом этаже расположена большая гостиная с камином, плавно переходящая в сад и бассейн. Современность сочетается с элегантностью в прилегающей столовой, а две спальни и кабинет позволяют удовлетворить различные потребности. Полностью оборудованная первоклассная кухня с техникой немецкого бренда BOSCH выходит на просторную террасу, предлагая идеальное место для обедов на свежем воздухе.

Второй этаж: Поднявшись по лестнице со стеклянными перилами, вы попадаете на второй этаж, где расположены две спальни. Главная спальня, залитая естественным светом, может похвастаться большой террасой, выходящей на юг, ванной комнатой с душем и просторной гардеробной. Три дополнительные спальни на этом уровне, каждая с отдельными ванными комнатами с роскошной отделкой, обеспечивают роскошные условия для проживания.

Подвал: Подвал отличается функциональностью: гараж, вмещающий до 6 автомобилей, прачечная со стиральной машиной, универсальное пространство для кабинета или спальни, дополненное ванной комнатой.

Детали недвижимости: Эта исключительная резиденция может похвастаться множеством роскошных функций, таких как кондиционер, подогрев полов, бассейн с подогревом и автоматическим покрытием, центральная система пылесоса, сауна и тщательно благоустроенный сад со светодиодными светильниками. Солнечные панели способствуют энергоэффективности, а в доме установлены высокотехнологичные системы безопасности, включая камеры и сигнализацию.

Внутренняя отделка и особенности: В интерьере использованы керамическая плитка, камень или деревянный пол, кухонная техника Bosch, хромированные смесители Grohe в санузлах и матовая белая лакированная столешничная плитка. Кроме того, в доме установлена центральная система аспирации, входная дверь с высоким уровнем безопасности, двойные стеклопакеты с ламинированным безопасным стеклом, оптоволоконный интернет и спутниковое телевидение.

Ощутите роскошь жизни в этом обширном поместье площадью 1.681м², где сходятся безупречное мастерство и непревзойденные удобства. Это поместье - больше, чем просто дом; это заявление об изысканности и тонкости.