



**ЭКСКЛЮЗИВ | Большая вилла Т4 в спокойном уединенном месте в Эстомбаре на продажу - Лагоа**

**1 700 000 €**

#### Детали недвижимости

|                               |       |
|-------------------------------|-------|
| Справка:                      | 849   |
| Количество спален:            | 4     |
| Ванные комнаты:               | 6     |
| Размер участка:               | 11600 |
| Общая площадь здания:         | 515   |
| Год постройки:                | 1992  |
| Энергетическая эффективность: | C     |
| Кондоминиум:                  | -     |

- Система кондиционирования воздуха
- Автоматическое орошение
- Барбекю
- Навес для автомобиля
- Близость к пляжу
- Сельская местность
- Electric Gates
- Оптоволоконный интернет
- Fitted Wardrobe
- Fruit Trees
- Гараж
- Центральное отопление
- Патио
- Бассейн
- Ориентированный на юг
- Storage Room
- Деревья

#### Характеристики объекта

- Система охранной сигнализации
- Балкон
- Бойлер
- Система видеонаблюдения
- Близость к полям для гольфа
- Крытый бассейн
- Оборудованная кухня
- Вид на поле
- Фонтан
- С мебелью
- Сад
- Прачечная
- Бассейн
- Жилой район
- Пространство для теннисного корта
- Рабочий кабинет
- Система напольного отопления
- Автоматические ворота
- Бар
- Скажина
- Кинотеатр
- Близость к городу
- Двойной стеклопакет
- Огороженный
- Камин
- Веранда
- Игровая комната
- Бассейн с подогревом
- Office
- Сад
- Уединенность
- Кладовая
- Терраса

#### Офис: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

#### Информация об агенте: Cesare Marchesan

Электронная почта : cm@livealgarve.com

Tel : +351 914168557

## Описание

Расположенная среди безмятежной красоты Алгарве, эта изысканная вилла ждет, чтобы очаровать вас своим шармом и элегантностью. Окруженная спокойной и уединенной природой, эта потрясающая вилла предлагает идеальное место для отдыха тем, кто ищет роскошный и спокойный образ жизни.

**ОСОБЕННОСТИ И РАЗМЕР:** Особняк (площадь застройки 515 м<sup>2</sup>), расположенный на участке площадью 11.600 м<sup>2</sup>, представляет собой шедевр архитектуры с впечатляющим фасадом и просторными интерьерами. Он создан для удовлетворения всех ваших потребностей, предлагая ряд роскошных удобств и функций, которые превзойдут ваши ожидания.

Зайдите в большой вестибюль, и вас встретит чувство благоговейной роскоши. Вилла располагает большими жилыми помещениями открытой планировки, высокими потолками и большим количеством естественного света, что создает теплую и гостеприимную атмосферу во всем доме. Просторные и элегантные 4 спальни (4 люкса) предлагают спокойное уединение с потрясающим видом на пышные окрестности. В доме есть домашний кинотеатр для развлечений и гараж на 3 машины.

Не менее впечатляет и прекрасная внешняя территория виллы: огромный частный бассейн с подогревом (12 м), террасы, ухоженные сады и поле для гольфа. Насладитесь освежающим купанием в бассейне, понежьтесь на солнце на террасе или отдохните в тени деревьев, любясь прекрасным пейзажем.

**РАСПОЛОЖЕНИЕ:** Расположенная в лучшем месте Алгарве, эта роскошная вилла предлагает идеальный баланс уединения и удобства. Наслаждайтесь легким доступом к ряду местных удобств, включая магазины, рестораны и развлекательные заведения, и в то же время наслаждайтесь тишиной и спокойствием вашего частного оазиса. Международный аэропорт Фаро (FAO) находится менее чем в 40 минутах езды.

Если вы ищете максимальную роскошь и спокойствие, эта потрясающая собственность идеально подходит. Не упустите возможность сделать его своим и испытать все лучшее, что предлагает ALGARVE.