

ВОЗМОЖНОСТЬ | Успешное кафе/бар в Espiche на продажу - Лагос

129 000 €

Детали недвижимости

 Справка:
 855

 Количество спален:

 Ванные комнаты:
 2

 Размер участка:

 Общая площадь здания:
 40

 Год постройки:

 Энергетическая эффективность:
 С

 Кондоминиум:

Характеристики объекта

- Близость к пляжу
 - Оборудованная кухня
 - Патио

- Близость к полям для гольфа
- Оптоволоконный интернет
- Кладовая

- Бар

- Близость к городу

- С мебелью

- Teppaca

Электронная почта : info@livealgarve.com
Tel : +351 914 168 557

Описание

Вы ищете отличную возможность для бизнеса в районе Лагоса? Обратите внимание на это кафе/бар, который работает непрерывно уже более десяти лет и теперь продается на правах собственности.

РАСПОЛОЖЕНИЕ: Расположенный в популярной деревне недалеко от таких туристических центров, как Лагуш, Прайя-да-Луз и Бургау, этот бизнес имеет большой потенциал для привлечения широкого круга клиентов. Поля для гольфа Boa Vista и Espiche также находятся всего в нескольких минутах езды, что делает это кафе/бар идеальным местом, где можно быстро подкрепиться после игры в гольф. Кафе/бар расположен на главной дороге, проходящей через деревню, с большим количеством проезжающего транспорта.

ОСОБЕННОСТИ И РАЗМЕР: Бизнес (около 40 м²) рассчитан на 28 посадочных мест, как в помещении, так и на открытом воздухе, с полностью оборудованным баром и кухней. В настоящее время лицензия выдается с 09:00 до полуночи, есть потенциал для увеличения дохода за счет вечерних блюд. В настоящее время предприятие открыто в течение дня, но увеличение времени работы и расширение меню могло бы увеличить выручку. Кроме того, в деревне проживают представители разных национальностей. Португальский, английский и немецкий языки являются наиболее распространенными, что дает прекрасную возможность обслуживать разнообразную клиентуру.

Нынешний владелец продает магазин по состоянию здоровья, но он рад оказать новому владельцу помощь и предоставить знание местных особенностей.

Воспользуйтесь этой фантастической возможностью стать владельцем успешного бизнеса в самом сердце района Лагос в востребованном районе ALGARVE.