



**ВОЗМОЖНОСТЬ | Прекрасный таунхаус T2 на семейном курорте Aldeia Azul, Прайя-да-Луж - Лагуш**

**389 000 €**

#### Детали недвижимости

Справка:	881
Количество спален:	2
Ванные комнаты:	1
Размер участка:	-
Общая площадь здания:	97
Год постройки:	2008
Энергетическая эффективность:	-
Кондоминиум:	250

#### Характеристики объекта

- Система кондиционирования воздуха	- Бар	- Барбекю
- Детская игровая площадка	- Близость к пляжу	- Близость к полям для гольфа
- Близость к городу	- Общий сад	- Общий бассейн
- Сельская местность	- Двойной стеклопакет	- Оборудованная кухня
- Fitted Wardrobe	- Веранда	- С мебелью
- Сад	- Тренажерный зал	- Центральное отопление
- Прачечная	- мезанин	- Бар у бассейна
- Закрытый кондоминиум	- Приемная	- Спортивное поле
- Кладовая	- Место на парковке	- Терраса
- Деревья		

**Офис: Lagos**

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

**Информация об агенте: Cesare Marchesan**

Электронная почта : cm@livealgarve.com

Tel : +351 914168557

## Описание

Вы ищете возможность выгодно вложить деньги и приобрести недвижимость для отдыха в закрытом поселке?

Расположение - рядом со всеми удобствами, которые может предложить город. За короткое время вы сможете добраться до множества прекрасных пляжей с голубым флагом, мест для серфинга, полей для гольфа и многого другого. До международного аэропорта Фару можно добраться по шоссе A22 за 45 минут.

**ПЛОЩАДЬ И ОСОБЕННОСТИ:** Недавно отремонтированный живописный дом (97 м<sup>2</sup>) оформлен в элегантном деревенском стиле. В доме царит приятная атмосфера португальской деревни. На территории курорта есть 2 больших бассейна, зеленые зоны, теннисные корты, тренажерный зал и сауна, детская игровая площадка, стойка регистрации, прекрасный ресторан и бар, а также супермаркет.

Со вкусом обставленная квартира состоит из 2 спален (1 наверху), гостиной/столовой открытой планировки с полностью оборудованной кухней. На свежем воздухе вас ожидает терраса большого размера, идеальная для обедов на свежем воздухе или утреннего кофе. Перед домом и рядом с входом в дом находится навес для автомобиля.

При желании руководство курорта может сдать усадьбу в аренду туристам.

Это элитный дом для отдыха в прямом смысле этого слова, который стоит посмотреть всем, кто любит западную ALGARVE и желает получить прямой доступ ко всем роскошным возможностям закрытого курорта.