



ПРОДАЖА ОКЕАНА | Роскошная вилла Т4+ с прекрасным видом в Порто де Мос - Лагос

4 295 000 €

Детали недвижимости

Справка:	890
Количество спален:	4
Ванные комнаты:	6
Размер участка:	1480
Общая площадь здания:	734
Год постройки:	2024
Энергетическая эффективность:	B
Кондоминиум:	-

- Система кондиционирования воздуха
- Подвал
- Близость к пляжу
- Береговая недвижимость
- Оборудованная кухня
- Fitted Wardrobe
- Интерком
- Бассейн
- Жилой район
- Кладовая
- Система напольного отопления

Характеристики объекта

- Автоматические ворота
- Барбекю
- Близость к полям для гольфа
- Двойной стеклопакет
- Огороженный
- Гараж
- Прачечная
- Сад
- Вид на море
- Storage Room
- Балкон
- Центральное отопление
- Близость к городу
- Electric Gates
- Оптоволоконный интернет
- Сад
- Office
- Бассейн
- Ориентированный на юг
- Терраса

Офис: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

Информация об агенте: Svetlana Goussakov

Электронная почта : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

Описание

Команда LiveAlgarve Realty представляет шедевр современной роскоши в самом сердце Порто-де-Мос, Лагос, - первозданную виллу с 4+ спальнями, отличающуюся элегантным белым дизайном, непревзойденными фронтальными видами на океан и огромным бассейном-инфинити. Эта архитектурная жемчужина занимает внушительную площадь в 734 кв. м на обширном участке площадью 1480 кв. м.

Окруженный живописной природой и роскошной недвижимостью района Порто-де-Мос, этот просторный современный дом предлагает великолепные пространства для чисто альгарвейской жизни. В нескольких минутах ходьбы от дома находятся все необходимые удобства, включая супермаркеты, рестораны, магазины, кафе, бары, несколько национальных и международных школ, спортивные сооружения, прекрасные пляжи, пляжные клубы, пристань для яхт Лагоса, известные гольф-курорты и все необходимые услуги.

Перейдите в мир изысканности и стиля, где четыре уровня виллы демонстрируют органичное сочетание формы и функциональности. Благодаря широким окнам, наполняющим интерьер естественным светом, эта резиденция идеально передает панорамную красоту Порту-де-Мос и его побережья.

На первом этаже можно разместить несколько вариантов, в зависимости от потребностей владельца, например, частный кинотеатр, винную комнату или тренажерный зал, и при этом наслаждаться захватывающими дух пейзажами.

На втором уровне расположены две прекрасно оборудованные спальни с ванными комнатами, каждая из которых выходит на прекрасную террасу, ведущую к огромному бассейну с захватывающим видом на океан. Общая гостиная или телевизионная комната - уютное место для отдыха семьи и друзей.

Сердце этого прекрасного дома расположено на втором уровне, где сходятся обеденная зона открытой концепции, просторная гостиная с натуральным камином и полностью оборудованная кухня высокого класса. Выйдя на террасу верхнего уровня, вы сможете насладиться величием пляжа Порту-де-Мос, дополненного открытой кухней для развлечений и обедов на свежем воздухе. На этом уровне также расположены основная спальня, 1 спальня (ensuite) и застекленный кабинет.

Поднявшись на террасу верхнего этажа, вы сможете насладиться беспрепятственным видом на океан, что делает эту виллу самым престижным местом в Лагосе.

Современные технические решения возводят эту виллу в ранг воплощения современной роскоши. Четыре спальни с ванными комнатами, кабинет/дополнительная спальня, три просторные террасы, шесть ванных комнат и полностью автономная инфраструктура, работающая на солнечных батареях, обеспечивают удобство и стабильность жизни. Такие особенности, как высококлассные окна, кухня, спроектированная по индивидуальному заказу, оснащенная первоклассной техникой, централизованная система кондиционирования, большой бассейн, зона барбекю, а также предустановленные опции джакузи, сауны, тренажерного зала, винного погреба и кинотеатра делают эту резиденцию единственной в своем роде. Озелененный сад, вместительный гараж и собственная парковка завершают этот непревзойденный образ жизни.

Благодаря своему привилегированному положению на первой линии, прекрасным видам, современному дизайну и стремлению к совершенству, эта современная роскошная резиденция в самом популярном районе Алгарве является настоящей находкой!