



Бизнес-возможность | Участок под строительство отеля на 19 номеров + ресторан в Калдас-де-Моншике Продаю - Monchique

290 000 €

Детали недвижимости

Количество спален:	19
Ванные комнаты:	-
Размер участка:	1049
Gross Construction Area	563
Год постройки:	-
Энергетическая эффективность:	-

Характеристики объекта

- Близость к городу
- Сельская местность

Офис: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

Информация об агенте: N/A

Пожалуйста, свяжитесь по номеру ниже

Tel : +351 918 024 082

Описание

Наша команда LiveAlgarve представляет вам привлекательный инвестиционный проект у эмблематичных термальных фонтанов в поселке Калдаш-де-Моншике. У старинной компании "Pensão International" есть 2 утвержденных проекта, из которых вы можете выбрать тот, что подходит вам больше всего:

Один с 19 квартирами + 1 ресторан и снос фактического здания. Что касается архитектурного языка, то предлагаемое здание сохраняет вневременной стиль, который соответствует духу курорта. Что касается объема, предлагаемое здание будет иметь три (3) этажа плюс подвал.

Первый вариант с 6 квартирами - сохранить фактическое здание.

Помните, что при втором варианте будущий владелец может реализовать другой проект, чтобы построить еще одно здание на оставшейся части участка.

Позвольте нам дать вам краткое руководство об этом необычном районе:

РАСПОЛОЖЕНИЕ: Калдаш-де-Моншик - это очаровательный исторический курортный городок, расположенный в живописных горах Моншик в Португалии, в регионе Алгарве. Поселок славится своими целебными термальными водами и пышной зеленой природой, привлекающей сюда множество туристов, стремящихся отдохнуть и восстановить силы, а также познакомиться с ярким культурным наследием Португалии.

ИСТОРИЯ: Город Калдаш-де-Моншик имеет богатую историю, восходящую к римским временам, когда впервые были обнаружены целебные свойства его минеральных вод. Римляне признали пользу горячих источников для здоровья и построили купальни, чтобы использовать целебную силу природных источников. На протяжении веков город процветал как курортное место, привлекая посетителей издалека.

Город приобрел еще большую известность во времена мавританской оккупации, когда мавры развивали инфраструктуру вокруг горячих источников. Название "Кальдас" происходит от латинского слова "caldas", означающего горячие воды, что свидетельствует об исторической связи города с его термальными источниками.

ТУРИСТИЧЕСКАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ СЕГОДНЯ: Очаровательная деревня может похвастаться узкими мощеными улочками, побеленными зданиями и прекрасными садами. Посетители могут осмотреть историческую архитектуру, включая культовую церковь XVI века "Носса-Сеньора-да-Консейсан".

Главной достопримечательностью города, несомненно, является его термальный спа-центр, где посетители могут побаловать себя целебными свойствами природных минеральных вод. В спа-центре предлагается целый ряд процедур, включая массаж и гидротерапию, обеспечивающих расслабляющий и терапевтический эффект.

Пышные леса и нетронутые ландшафты окружают Калдас-де-Моншике, привлекая любителей природы и пеших прогулок. С близлежащих гор Пикота и Фойя открываются панорамные виды на побережье Алгарве, что делает этот город идеальным местом для активного отдыха. В течение всего года в городе проводятся различные культурные мероприятия, погружающие гостей в местные традиции и праздники. Кроме того, местная кухня, на которую оказали влияние мавританские и португальские ароматы, придется по вкусу любителям кулинарии. В последние годы Калдас-де-Моншике приобрел популярность как направление оздоровительного туризма, привлекая посетителей, желающих получить терапевтические свойства горячих источников и спокойно отдохнуть от суеты современной жизни.

ВЫВОД: Покупка этого участка представляет собой прекрасную возможность для инвестора, который верит в связь между историей и современными требованиями. Новый отель станет тому подтверждением.