



Вид на море | Роскошная вилла Т3+1 в Калисас на продажу – Лагос

**1 650 000 €**

#### Детали недвижимости

Справка:	916
Количество спален:	4
Ванные комнаты:	4
Размер участка:	760
Общая площадь здания:	358
Год постройки:	2003
Энергетическая эффективность:	D
Кондоминиум:	-

- Пре-установка системы кондиционирования воздуха
- Балкон
- Барбекю
- Близость к полям для гольфа
- Двойной стеклопакет
- Оборудованная кухня
- Камин
- Веранда
- Сад
- Центральное отопление
- Джакузи
- Открытая кухня
- Жилой район
- Вид на море
- Storage Room
- Гидромассажная ванна

#### Характеристики объекта

- Автоматические ворота
- Автоматическое орошение
- Бар
- Вид на город
- Близость к городу
- Электрические жалюзи
- Огороженный
- Fitted Wardrobe
- Fruit Trees
- Тепловой насос
- Integrierte LED-Spots
- Прачечная
- Патио
- Безопасный
- Ориентированный на юг
- Терраса
- Подвал
- Близость к пляжу
- Крытый бассейн
- Electric Wall Heaters
- Оптоволоконный интернет
- Фонтан
- Гараж
- Бассейн с подогревом
- Интерком
- Office
- Бассейн
- Спутниковое телевидение
- Кладовая
- Деревья

#### Офис: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

#### Информация об агенте: Svetlana Goussakov

Электронная почта : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

## Описание

Наша команда LiveAlgarve приглашает вас на виллу мечты с видом на юг в Калисасе, [Laroc](#), где роскошь сочетается со спокойствием в одном из самых востребованных жилых районов.

Вилла расположена в спокойном квартале элитной недвижимости и предлагает захватывающий вид на море. Тщательно ухоженный тропический сад, окружающий виллу, создает оазис естественной красоты, уединения и изысканности.

Как только вы ступите внутрь, вас встретит исключительная плитка (терракота ручной работы) на всех полах и в ванных комнатах, демонстрирующая высокое мастерство исполнения. Потолки, украшенные массивными деревянными балками, излучают тепло и элегантность, а свободно висящий камин в гостиной добавляет нотку роскоши, идеально подходящей для уютных вечеров с близкими людьми.

Этот роскошный дом предлагает четыре спальни, включая роскошную главную спальню с джакузи, и раковины, безупречно вырезанные из красного мрамора, добавляющие нотку изысканности в вашу повседневную рутину. Оставайтесь в комфорте круглый год с кондиционером для климат-контроля и наслаждайтесь огромным бассейном с подогревом (с тепловым насосом), создающим привлекательное место для отдыха и развлечений.

Просторный гараж на две машины облегчает парковку. Садовые дорожки выложены брусчаткой, что придает открытой площадке очарование и характер. Естественно растущая средиземноморская флора обеспечивает тень в жаркие летние дни, когда вы проводите время на открытом воздухе.

Несмотря на уединенную атмосферу, вилла остается удобно доступной: все удобства и услуги находятся в двух шагах от нее, что делает повседневную жизнь легкой и удобной. В нескольких минутах ходьбы находится знаменитый пляж Мейя Прайя. Вилла находится в первозданном состоянии и продается без мебели.

Воспользуйтесь возможностью стать владельцем этой изысканной виллы в Алгарве, где роскошная жизнь сочетается с прибрежным очарованием. Свяжитесь с нами, чтобы запланировать частный просмотр и сделать этот дом мечты своим.