



Роскошная вилла Т4 с видом на море в Прайя-да-Луж - Лагуш

1 290 000 €

Детали недвижимости

Справка:	943
Количество спален:	4
Ванные комнаты:	4
Размер участка:	982
Общая площадь здания:	254
Год постройки:	2006
Энергетическая эффективность:	A
Кондоминиум:	-

Electric Gates
 Автоматические ворота
 Автоматическое орошение
 Балкон
 Барбекю
 Бассейн
 Бассейн
 Бассейн с подогревом
 Бассейн с соленой водой
 Близость к городу
 Близость к пляжу
 Близость к полям для гольфа

Характеристики объекта

Вид на море
 Двойной стеклопакет
 Деревья
 Жилой район
 Камин
 Кладовая
 Крытый бассейн
 Навес для автомобиля
 Оборудованная кухня
 Огороженный
 Оптоволоконный интернет
 Ориентированный на юг
 Патио
 Прачечная
 С мебелью
 Сад
 Сад
 Система кондиционирования воздуха
 Система напольного отопления
 Система охранной сигнализации
 Солнечные панели
 Терраса
 Центральное отопление
 Электрические жалюзи

Офис: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

Информация об агенте: Svetlana Goussakov

Электронная почта : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

Описание

Расположенная на тихих холмах Монте-Лемос, эта отдельная вилла в Прайя-да-Луз, [Лагуш](#), предлагает прекрасный дом с захватывающим видом на море и характерные черные скалы. Эксклюзивное местоположение обеспечивает одновременно уединение и удобство: пляж и оживленный центр деревни находятся в нескольких минутах ходьбы. В этом доме идеально сочетаются уединение и доступность, что делает его идеальным местом для отдыха.

Ключевые особенности:

- Удачное расположение: Из окон открывается вид на живописный пляж Прайя-да-Луз, с холма открывается потрясающий вид на океан.
- Современные удобства: Полы с подогревом, кондиционер, электрические жалюзи, электрические ворота, бассейн с подогревом соленой воды, солнечные батареи для энергоэффективности и горячей воды.

-Просторные интерьеры:

- Первый этаж: светлая прихожая, освещенная солнцем гостиная с камином, полностью оборудованная кухня и две спальни с двуспальными кроватями, одна из которых с собственной ванной комнатой.
- Второй этаж: Главная спальня-люкс и гостевая спальня с недавно отремонтированными ванными комнатами и выходом на большую солнечную террасу с панорамным видом.

Гостиная на открытом воздухе:

- Наслаждайтесь прекрасной большой террасой для обедов на свежем воздухе на фоне зрелого сада камней.
- Большая открытая площадка с местом для летнего барбекю.
- Пригласительный внутренний дворик, соединенный с бассейном.

Дополнительные особенности:

- Сад: Тропический ландшафт с цитрусовыми деревьями и красивыми цветами.
- Тишина и уединение: Расположен на тихой улице с ограниченным автомобильным движением, что обеспечивает спокойствие и умиротворение.
- Готовность к использованию: Подходит для постоянного проживания, частичного использования или сдачи в аренду на время отпуска.

Преимущества:

- Потрясающие виды: Наслаждайтесь видом на океан с террасы.
- Роскошь и комфорт: Продуманный дизайн с высококлассной отделкой и современными удобствами.

- Экологичная жизнь: Интеграция солнечных панелей для повышения энергоэффективности.

Эта безупречно ухоженная недвижимость - идеальное вложение средств для тех, кто ищет роскошный образ жизни в одном из самых красивых районов Лагоса. Как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду на время отпуска, эта недвижимость предлагает непревзойденный опыт жизни в португальском Алгарве.