



Роскошная вилла Т4 с видом на море в Прайя-да-Луж - Лагуш

1 290 000 €

Детали недвижимости

Справка:	943
Количество спален:	4
Ванные комнаты:	4
Размер участка:	982
Общая площадь здания:	254
Год постройки:	2006
Энергетическая эффективность:	A
Кондоминиум:	-

- Система кондиционирования воздуха
- Автоматическое орошение
- Навес для автомобиля
- Близость к городу
- Electric Gates
- Огороженный
- Fitted Wardrobe
- Бассейн с подогревом
- Патио
- Бассейн
- Вид на море
- Кладовая
- Система напольного отопления

Характеристики объекта

- Система охранной сигнализации
- Балкон
- Близость к пляжу
- Крытый бассейн
- Электрические жалюзи
- Оптоволоконный интернет
- С мебелью
- Центральное отопление
- Бассейн
- Жилой район
- Солнечные панели
- Терраса
- Автоматические ворота
- Барбекю
- Близость к полям для гольфа
- Двойной стеклопакет
- Оборудованная кухня
- Камин
- Сад
- Прачечная
- Сад
- Бассейн с соленой водой
- Ориентированный на юг
- Деревья

Офис: Lagos

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

Информация об агенте: Svetlana Goussakov

Электронная почта : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

Описание

Расположенная на тихих холмах Монте-Лемос, эта отдельная вилла в Прайя-да-Луз, [Лагуш](#), предлагает прекрасный дом с захватывающим видом на море и характерные черные скалы. Эксклюзивное местоположение обеспечивает одновременно уединение и удобство: пляж и оживленный центр деревни находятся в нескольких минутах ходьбы. В этом доме идеально сочетаются уединение и доступность, что делает его идеальным местом для отдыха.

Ключевые особенности:

- Удачное расположение: Из окон открывается вид на живописный пляж Прайя-да-Луз, с холма открывается потрясающий вид на океан.
- Современные удобства: Полы с подогревом, кондиционер, электрические жалюзи, электрические ворота, бассейн с подогревом соленой воды, солнечные батареи для энергоэффективности и горячей воды.

-Просторные интерьеры:

- Первый этаж: светлая прихожая, освещенная солнцем гостиная с камином, полностью оборудованная кухня и две спальни с двуспальными кроватями, одна из которых с собственной ванной комнатой.
- Второй этаж: Главная спальня-люкс и гостевая спальня с недавно отремонтированными ванными комнатами и выходом на большую солнечную террасу с панорамным видом.

Гостиная на открытом воздухе:

- Наслаждайтесь прекрасной большой террасой для обедов на свежем воздухе на фоне зрелого сада камней.
- Большая открытая площадка с местом для летнего барбекю.
- Пригласительный внутренний дворик, соединенный с бассейном.

Дополнительные особенности:

- Сад: Тропический ландшафт с цитрусовыми деревьями и красивыми цветами.
- Тишина и уединение: Расположен на тихой улице с ограниченным автомобильным движением, что обеспечивает спокойствие и умиротворение.
- Готовность к использованию: Подходит для постоянного проживания, частичного использования или сдачи в аренду на время отпуска.

Преимущества:

- Потрясающие виды: Наслаждайтесь видом на океан с террасы.
- Роскошь и комфорт: Продуманный дизайн с высококлассной отделкой и современными удобствами.

- Экологичная жизнь: Интеграция солнечных панелей для повышения энергоэффективности.

Эта безупречно ухоженная недвижимость - идеальное вложение средств для тех, кто ищет роскошный образ жизни в одном из самых красивых районов Лагоса. Как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду на время отпуска, эта недвижимость предлагает непревзойденный опыт жизни в португальском Алгарве.