



**Вид на море | Великолепная квартира T2 в Edifício Aquário Condo в Мейя Прайя на продажу - Лагос**

**450 000 €**

#### Детали недвижимости

Справка:	944
Количество спален:	2
Ванные комнаты:	2
Размер участка:	-
Общая площадь здания:	144
Год постройки:	2010
Энергетическая эффективность:	C
Кондоминиум:	105

- Система кондиционирования воздуха
- Подвал
- Близость к полям для гольфа
- Двойной стеклопакет
- Лифт
- Fitted Wardrobe
- Бассейн с подогревом
- Интернет
- Бассейн
- Вид на море
- Storage Room

#### Характеристики объекта

- Автоматические ворота
- Вид на город
- Близость к городу
- Electric Gates
- Оборудованная кухня
- Гараж
- Центральное отопление
- Джакузи
- Закрытый кондоминиум
- Ориентированный на юг
- Терраса
- Балкон
- Близость к пляжу
- Общий бассейн
- Электрические жалюзи
- Оптоволоконный интернет
- Тренажерный зал
- Крытый бассейн
- Прачечная
- Жилой район
- Кладовая
- Система напольного отопления

**Офис: Lagos**

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 918 024 082

**Информация об агенте: Eva Krauland**

Электронная почта : ek@livealgarve.com

Tel : +351 918 567 194

## Описание

Наша команда LiveAlgarve представляет вам квартиру с 2 спальнями с видом на океан на втором этаже частного кондоминиума, в которую вы можете влюбиться в одно мгновение.

Квартира расположена всего в 700 метрах от знаменитого пляжа Мейя Прайя и центра [Лагуша](#) в нескольких минутах ходьбы. Вы можете добраться до пристани для яхт за несколько минут пешком. При этом район спокойный и жилой, что создает идеальную обстановку.

Ухоженный кондоминиум располагает большим открытым бассейном с террасой для загара, вторым крытым бассейном с подогревом, джакузи и тренажерным залом.

Лифт доставит вас из вестибюля или с подземной парковки на ваш этаж, где есть только одна соседняя квартира.

### Давайте заглянем внутрь:

Эта квартира была обновлена с множеством роскошных элементов, включая полностью оборудованную кухню с современной техникой и прямым выходом на балкон со встроенной прачечной.

Светлая гостиная, выходящая на южную сторону, радует прекрасным видом на море и соединяется через стеклянные раздвижные двери от пола до потолка и от стены до стены с просторной террасой. При необходимости автоматические прозрачные жалюзи, изготовленные по индивидуальному заказу, останавливают ветер, ультрафиолетовые лучи, тепло и солнечную энергию еще до того, как они коснутся вашего открытого пространства. Получайте максимум удовольствия от пребывания на свежем воздухе в любую погоду!

В доме установлены новые окна немецкой марки, обеспечивающие максимальную изоляцию, и система кондиционирования воздуха (отопление и охлаждение).

Обе спальни (одна - люкс) имеют выход на балкон и встроенные шкафы. 2 ванные комнаты были недавно отремонтированы и отделаны со вкусом плиткой, а также оснащены полом с подогревом.

К вашим услугам безопасная парковка и отдельная кладовая в подземном гараже.

Дизайн этой квартиры органично сочетает в себе современную эстетику и функциональность, предлагая комфорт и эксклюзивный опыт жизни в популярном районе Алгарве.