



**Вид на море и гольф | Выдающиеся новые двухуровневые апартаменты T4 в Nomad Bay Condo в Карвоейру - Лагоа**

**2 000 000 €**

**Детали недвижимости**

Справка:	952
Количество спален:	4
Ванные комнаты:	4
Размер участка:	-
Общая площадь здания:	399
Год постройки:	2025
Энергетическая эффективность:	RQ
Кондоминиум:	-

**Характеристики объекта**

Electric Gates	Двойной стеклопакет	Подвал
Integrierte LED-Spots	Деревья	Приемная
Автоматические ворота	Жилой район	Продается без мебели
Автоматическое орошение	Закрытый кондоминиум	Сад
Балкон	Зарядное устройство для электромобилей	Система видеонаблюдения
Бар	Интерком	Система кондиционирования воздуха
Бассейн	Кладовая	Система напольного отопления
Бассейн с подогревом	Лифт	Тепловой насос
Береговая недвижимость	Место в гараже	Терраса
Близость к городу	Новая постройка	Терраса на крыше
Близость к пляжу	Оборудованная кухня	Тренажерный зал
Близость к полям для гольфа	Общий бассейн	Центральное отопление
Вид на море	Общий сад	Центральное отопление
Вид на поля для гольфа	Оптоволоконный интернет	
Гараж	Ориентированный на юг	

**Офис: Lagos**

LiveAlgarve Realty Eagle Meridian Mediação Imobiliária LDA AMI 11663 Rua Fernão Vilarinho, Bloco C, Lote 16, Loja G 8600-315

Tel : +351 282 035 092

**Информация об агенте: Svetlana Goussakov**

Электронная почта : sg@livealgarve.com

Tel : +351 914098599

## Описание

Мы приветствуем вас в роскошной жизни в самом популярном месте Алгарве!

Расположенная вдоль безмятежного побережья Карвоейру, эта современная двухуровневая квартира предлагает гармоничное сочетание роскоши, комфорта и удобства. Являясь частью нового эксклюзивного комплекса **Nomad Bay**, она выходит на океан и зелень поля для гольфа Vale do Milho, обеспечивая изысканный опыт жизни.

## Первоклассное расположение

Апартаменты идеально расположены:

- В самом сердце Карвоейру: Наслаждайтесь яркой местной культурой, ресторанами и кафе всего в нескольких минутах ходьбы.
- Из окон открывается вид на поля для гольфа: Идеальное место для любителей гольфа: рядом находятся гольф-поле Gramacho и гольф-клуб Vale de Milho.
- Рядом с Бенагилом: Посетите знаменитые пещеры Бенагил и потрясающие пляжи.
- Шаги до маяка: Полюбуйтесь захватывающими видами с маяка Карвоейру, расположенного неподалеку.
- Тихий жилой район: Насладитесь спокойствием в тихом районе, идеально подходящем для отдыха.

## Непревзойденные удобства

Комплекс предлагает удобства высочайшего уровня, обеспечивая образ жизни в абсолютной роскоши:

- Круглосуточная служба консьержей: Доступны для удовлетворения любых ваших потребностей.
- Современный тренажерный зал: Поддерживайте себя в форме с помощью новейшего фитнес-оборудования.
- Ресторан и бар на территории комплекса: Наслаждайтесь изысканными блюдами, не покидая территории отеля.
- Терраса с панорамным видом: Наслаждайтесь потрясающими видами на океан и закаты.
- Два плавательных бассейна: В том числе бассейн на берегу океана, идеальный для освежающего купания.
- Красиво оформленные сады: Расслабьтесь в тщательно ухоженных садах.

## Идеально подходит для жизни или инвестиций

Современная двухуровневая квартира выполнена из материалов и отделочных материалов высочайшего качества, что делает ее идеальным местом для основного проживания, домом для отдыха или выгодной инвестицией. Особенности включают:

- Просторный интерьер: Гостиная и кухня открытой планировки с окнами от пола до потолка, которые органично сочетают внутреннее и внешнее пространство.
- Частные террасы на крыше: Наслаждайтесь захватывающими видами на море с этого просторного открытого рая, идеального для встреч и обедов на свежем воздухе.

## Стратегическая связь

- Рядом с известными пляжами: В нескольких минутах от пляжей Прайя-ду-Карвоейру и Прайя-де-Вале-Сентеанес.
- Удобный доступ: Близко к международному аэропорту Фару (FAO), что облегчает передвижение.
- Оживленное окружение: В нескольких минутах езды от динамичных городов Албуфейра и Виламура, предлагающих лучшее из спокойной и оживленной атмосферы.

## Выпуск 2024 года

- Строительство находится на завершающей стадии и будет готово к вашему приезду в конце 2024 года.

Примите образ жизни Алгарве

Наслаждайтесь умеренным средиземноморским климатом, идеальным для круглогодичного активного отдыха - от водных видов спорта до прогулок вдоль живописного побережья.

Сделайте шаг к роскошной жизни в Карвоейру, Алгарве. Свяжитесь с нашей командой LiveAlgarve Realty, чтобы запланировать частный просмотр и обеспечить себе место в этом исключительном сообществе.